

Mendrisio, 17 gennaio 2019

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 25.01.2019 e FUSC del 25.01.2019

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **ZANETTI Tiziano, 26.10.1962, 6951 Scareglia**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **10.04.2019**

Ora: **10.00**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **08.03.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **14.02.2019**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Lugano-Valcolla (RFD)

Ubicazione: Scaréa

#### **Particella no. 1158 RFD Lugano-Valcolla**

A – m2 83 – Edificio

B – m2 10 – Edificio

NE – m2 103 – Superficie non edificata

**Valore di stima Ufficiale: fr. 66'155.00**

**Valore di stima Peritale: fr. 326'000.00**

#### **Particella no. 1160 RFD Lugano-Valcolla**

NE – m2 47 – Superficie non edificata

**Valore di stima Ufficiale: fr. 791.00**

**Valore di stima Peritale: fr. 9'400.00**

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio

