



Comunicato stampa

È una scuola... ma non solo!

Le scuole elementari di Massagno sono pronte per l'inaugurazione, vi presentiamo il progetto e l'evento inaugurale previsto in data 1-2-3 settembre 2017.

La scuola

È un nuovo centro e luogo d'incontro, che offre ai cittadini nuovi spazi pubblici, interni ed esterni, e che rivaluta e mette in connessione tutto il tessuto urbano di Massagno permettendo di rafforzarne l'identità di Comune a vocazione prettamente residenziale nell'area della Collina Nord.

Lunedì 28 agosto, con l'inizio dell'anno scolastico 2017-2018, si è concluso il progetto di ristrutturazione, ampliamento e edificazione delle Scuole elementari di Massagno, per un investimento totale di 33 milioni di franchi, suddivisi in due crediti di costruzione: uno di 14.9 milioni di franchi riguardante il corpo aule (Messaggio Municipale MM2141, luglio 2010) e uno di 18,1 milioni di franchi concernente la costruzione della doppia palestra e della mensa (MM2224, dicembre 2012).

Dopo le varie tappe amministrative - iniziate nel 2007 con l'apertura del concorso e conclusesi con il rilascio della licenza edilizia nel 2010 - hanno preso avvio i lavori, suddivisi in due tappe. Dapprima si è proceduto all'ampliamento del corpo aule, la cui ristrutturazione è iniziata nel mese di giugno del 2011 e si è conclusa nell'agosto del 2015. Durante il mese di gennaio del 2014 sono invece iniziati i lavori di costruzione del nuovo edificio riguardante la mensa e la doppia palestra la cui consegna avviene con l'inizio dell'anno scolastico 2017-2018.

La realizzazione di quest'opera è stata possibile grazie al contributo di diverse ditte, in particolare le maestranze e il team interdisciplinare di progetto: Comunità di lavoro Durisch Nolli Giraudi Radczuweit di Lugano (Architetti), Lurati Muttoni Partners SA di Mendrisio (Ingegnere Civile), Piona Elproject SA di Manno (Ingegnere Elettrotecnico), Visani Rusconi Talleri SA di Lugano (Ingegnere RVCS) e IFEC Consulenze SA di Rivera (fisico della costruzione), che hanno lavorato in stretto contatto con il Municipio e l'Ufficio tecnico comunale.

“L'aspetto più interessante del progetto – dichiara il Sindaco – è la qualità e la flessibilità della struttura, che offre diversi nuovi spazi al cittadino: spazi interni, come la palestra e la mensa, e spazi esterni, come il grande terrazzo sopraelevato, i campi da gioco, il portico sotto il tetto della palestra e il parco delle betulle.” Si tratta di 12'000 mq di spazi pubblici esterni, 4'800 mq di superfici verdi e 4'118 mq di nuove superfici interne a vantaggio, oltreché delle scuole, anche della popolazione e delle associazioni di Massagno, Comune dalla vita sociale molto attiva.

“Un altro aspetto molto importante – prosegue il Sindaco – è che questo progetto ha permesso di rivalutare e mettere in connessione l'intero tessuto urbano di Massagno, mettendo in rete e in collegamento, tramite percorsi pedonali e ciclabili, diverse aree e parchi esistenti, come

ad esempio Casa Pasquée e i parchi circostanti, Via Motta e il Lux.” Senza dimenticare l’importanza della memoria e del recupero dell’esistente, il corpo aule non è stato demolito, ma ristrutturato e ampliato, nonché l’estetica. I due edifici sono infatti concepiti assieme con un linguaggio simile: in ambedue i casi la struttura grezza è infatti la protagonista in primo piano.

Segnaliamo infine che il Municipio ha previsto di dare in gestione la mensa scolastica alla Fondazione OTAF, che prossimamente aprirà in loco un laboratorio di produzione garantendo a partire da oggi, giovedì 31 agosto, i pasti per i bambini delle scuole.

Per concludere, questo progetto si inserisce - insieme alla realizzazione della Casa anziani Girasole inaugurata nel 2002 e costata 17 milioni di franchi - in un contesto di investimenti nel settore dell’edilizia pubblica che raggiungono un importo complessivo di 50 milioni di franchi in 15 anni per progetti a vantaggio della popolazione massagnese. Nel frattempo il moltiplicatore è sceso dall’85% del 2002 all’attuale 80% e il capitale proprio è aumentato da 6.3 mio di fr. nel 2002 agli attuali 6.9 mio di fr.

La festa d’inaugurazione: 1-2-3 settembre 2017

Tra pochi giorni si festeggia l’inaugurazione delle scuole. Il programma prevede venerdì 1 settembre una giornata dedicata ai bambini delle scuole, sabato 2 settembre la cerimonia ufficiale e domenica 3 settembre la festa con le associazioni. Sabato 16 e domenica 17 settembre ci sarà l’inaugurazione sportiva della palestra con la nazionale svizzera di Basket.

Per quanto riguarda il dettaglio del programma, venerdì 1° settembre gli allievi delle scuole scopriranno i nuovi spazi con giochi e attività diverse. Sabato mattina alle 10.00 presso l’aula magna avrà luogo lo spettacolo per ragazzi “Re Fu”, una produzione del Teatro Dimitri che affronta in modo giocoso e divertente il tema dei rifiuti. Nel pomeriggio di sabato, alle 17.30 presso la nuova palestra, avrà luogo la cerimonia ufficiale con gli interventi del Presidente del Consiglio di Stato Manuele Bertoli e del Sindaco di Massagno Giovanni Bruschetti. La cerimonia include anche la benedizione da parte di Don Paolo Solari, parroco di Massagno, e alcuni interventi musicali degli allievi della Scuola di Musica del Conservatorio della Svizzera italiana. Subito dopo i discorsi ufficiali avrà luogo lo spettacolo “Starbugs Comedy”, esibizione unica nel suo genere che alterna danza, acrobazia e commedia. Da New York a Tokio gli Starbugs hanno ottenuto diversi premi a livello internazionale, tra cui 4 riconoscimenti al Festival internazionale del circo di Monte Carlo.

Ma la festa non è finita: domenica le associazioni di Massagno animeranno con diverse attività tutti gli spazi esterni: giochi e mini partite di basket, calcio e unihockey, partenze dai blocchi, fitness, tiro con l’arco, attività scout, laboratori di canto corale, atelier di disegno, truccabimbi e molto altro. Le attività si svolgeranno dalle 10.00 alle 17.00 presso gli spazi esterni delle scuole e dintorni e, in caso di brutto tempo, presso gli spazi interni. A partire dalle 11.30 ci sarà una maccheronata offerta a tutti, mentre, presso l’Infopoint, ogni partecipante potrà ritirare un piccolo omaggio come ricordo. A fine giornata è previsto un intervento musicale di Massagno Musica sul terrazzo esterno, alle 16.30, come pure una cerimonia conclusiva con le autorità comunali alle 17.00.

Questa manifestazione nel suo complesso è stata voluta dal Municipio per far vivere ai cittadini tutti i nuovi spazi scolastici - dalla palestra alla mensa, dal terrazzo al campo da gioco esterno, dall’aula magna alle aree verdi - in tutte le sfaccettature possibili e non solo per scopi prettamente legati alla scuola. In sostanza si tratta una sorta di “prova generale” volta a trasformare questo luogo nel nuovo fulcro e centro della vita sociale di Massagno, senza tuttavia sottovalutare gli aspetti di polizia e ordine pubblico: il territorio di Massagno, non dispone infatti di grandi strutture dedicate ai parcheggi, dispone però di diversi percorsi pedonali e ciclabili diffusi su tutto il territorio e che permettono scorciatoie e passaggi pedonali

fuori dal traffico automobilistico. I cittadini sono dunque invitati a muoversi a piedi e in bici oppure a parcheggiare, nel limite del possibile, presso il Centro Sportivo Valgersa, l'Autosilo Santa Lucia o il parcheggio delle scuole medie, che distano pochi minuti a piedi dal luogo dell'evento.

Segnaliamo infine che, sabato 16 e domenica 17 settembre, ci sarà l'inaugurazione sportiva della palestra con la nazionale svizzera di Basket. Nella giornata di sabato, alle ore 16:00, è previsto un allenamento della nazionale aperto al pubblico, mentre nel pomeriggio di domenica, sempre alle 16:00, la SAM Basket giocherà una partita amichevole contro la nazionale, evento da non perdere per tifosi e non solo.

Scuole elementari Massagno - Cronistoria del progetto

Il concorso

- Maggio 2007: apertura concorso prima fase
- Giugno 2007: valutazione delle 18 candidature ricevute
- Luglio 2007: concorso seconda fase per i 5 gruppi interdisciplinari scelti
- Ottobre 2007: consegna progetti
- Novembre 2007: vincitore progetto Topazia

La giuria:

- arch. Giovanni Bruschetti, Sindaco, Presidente della giuria
- arch. Alberto Finzi
- Ing. Fernando Balmelli
- arch. Ivo Truempy
- arch. Marc Collomb
- arch. Marco Krahenbuehl
- Prof. Mario Asioli
- arch. Paolo Fumagalli
- arch. Palo Kaehr

Team interdisciplinare di progetto

- Architetti: Comunità di lavoro Durisch Nolli Giraudi Radczuweit, Lugano
- Ingegnere Civile: Lurati Muttoni Partner SA, Mendrisio
- Ingegnere Elettrotecnico: Piona Elproject SA, Manno
- Ingegnere RVCS, Visani Rusconi Talleri SA, Lugano
- Fisico della costruzione: IFEC Consulenze SA, Rivera

Le tappe amministrative

- Luglio 2008: credito per la progettazione definitiva dell'intera opera: fr. 1'700'000. - (MM 2037)
- Dicembre 2009: domanda di costruzione
- Maggio 2010: rilascio della licenza edilizia
- Luglio 2010: credito di costruzione per la ristrutturazione e ampliamento del corpo aule: fr. 14'900'000. - (MM 2141)
- Dicembre 2012: credito di costruzione per la realizzazione della doppia palestra e della mensa, senza piscina: fr. 18'125'000. - (MM 2224)
- Maggio 2013: Referendum sul MM 2224. Risultato della votazione popolare: 950 si e 652 no
- Ottobre 2013: domanda di costruzione variante definitiva
- Gennaio 2014: rilascio licenza Edilizia variante definitiva

Le tappe del cantiere

- Giugno 2011: inizio lavori corpo aule
- Gennaio 2014: inizio lavori nuova palestra e mensa
- Agosto 2015: termine lavori corpo aule
- Agosto 2017: fine lavori nuova palestra e mensa

Scuole Elementari Massagno - Dati e informazioni

Nuovo edificio (palestra e mensa)

- Superficie totale interna nuovo edificio (P-2, -1, PT, P1) 4'118 mq, di cui:
 - Palestra doppia 914 mq
 - Mensa (refettorio e cucina) 315 mq
- Strutture, locali e servizi (oltre alla palestra e alla mensa)
 - Mensa: 120 posti seduti
 - Tribuna palestra: 420 posti seduti (di cui 180 fissi e 240 tribuna mobile)
 - 8 spogliatoi
 - 15 servizi igienici (di cui 3 per disabili)
 - 2 locali elettrici
 - 2 magazzini
 - 1 centrale termica

Corpo aule

- Superficie totale scuole arch. Finzi: 4'830 mq
- Superficie totale corpo aule ristrutturato: 5'360 mq
- Superficie di una singola aula progetto Finzi: 60 mq
- Superficie di una singola aula attuali: 90 e 120 mq
- Strutture, locali e servizi:
 - 15 aule di classe
 - 8 aule speciali
 - 1 aula magna
 - 1 zona amministrativa
 - 1 centro didattico
 - 24 servizi igienici
 - 1 centrale termica

Spazi esterni

- Superficie totale esterna 12'000 mq, di cui:
 - Terrazzo esterno in rubtan 1'615 mq
 - Campo da gioco esterno in asfalto 700 mq
 - Vasca piante 191 mq
 - Vasca d'acqua 130 mq
 - Area betulle 430 mq
 - Altri spazi verdi 4'125 mq
 - Aree asfaltate 4'100 mq
 - Aree pavimentate 709 mq

Sostenibilità

- 4'800 Mq totali superficie verde
- 12'000 Mq totali fruibili dal cittadino come spazi pubblici esterni
- 260 Mq pannelli solari sul tetto: 108 moduli da 275 W per un totale di 29'700 W
- 10 Sonde geotermiche
- Sono state piantate: 32 betulle, 3 noci e 1'000 piante di lavanda
- un orto con erbe aromatiche e ortaggi realizzato dai bambini delle scuole