



Messaggio Municipale n. 2467
concernente la variante di Piano Regolatore,
“Alberi meritevoli di protezione (complemento)”

Gentili signore e Egregi signori,
Consiglieri comunali,

il Municipio di Massagno sottopone al Consiglio comunale il presente messaggio per approvazione della modifica del Piano Regolatore Comunale inerente la variante “alberi meritevoli di protezione (complemento)” in applicazione dell’art. 25 e seguenti della Legge sullo sviluppo territoriale (Lst).

Il rapporto di pianificazione del 29.12.2017 del pianificatore comunale è parte integrante del presente messaggio e viene così riassunto.

Premessa

Il Comune di Massagno dal 2005 ha iniziato e concluso gli adeguamenti dei piani delle zone, delle attrezzature ed edifici pubblici, del traffico e del paesaggio.

Il piano del paesaggio in particolare è stato approvato dal Consiglio di Stato il 5 novembre 2014 con ris. n. 4967, concludendo gli adeguamenti delle principali componenti settoriali del Piano regolatore comunale richiesti nell’approvazione del 1997.

In particolare, per il piano del paesaggio, venivano codificati gli aspetti di cui al punto 2 del Rapporto di pianificazione e in particolare la 1a fase circa gli alberi meritevoli di protezione.

Sui principi riguardanti gli alberi meritevoli di protezione (art. 7 bis NAPR) e l’inventario delle alberature si rimanda ai punti 2.1 e 2.2 del Rapporto di pianificazione.

Gli alberi meritevoli già protetti dal PR vigente e segnalati

Un primo studio era stato effettuato nel 1993 dalla Dionea SA di Locarno, (v. punto 2.3), tuttavia si è reso necessario un aggiornamento e pertanto nel 2013 il Municipio ha affidato all’ing. forestale Emanuele Dazio di Minusio il mandato per l’allestimento di un inventario aggiornato degli alberi presenti sul territorio e segnalare eventuali ulteriori alberi meritevoli di protezione (v. punto 2.4 del Rapporto di pianificazione e allegato O1.A).

Esito dell'esame preliminare (v. punto 3 del rapporto di pianificazione)

La proposta pianificatoria è stata inviata in data 7 ottobre 2016 al DT con la richiesta di esame preliminare.

Il DT si è espresso in data 20 dicembre 2016 valutando positivamente la proposta indicando che l'inventario degli alberi, congiuntamente alla variante degli spazi verdi, **contribuisce al miglioramento della qualità degli insediamenti nell'ambito di uno sviluppo centripeto** (art. 1 Lst).

Ai sensi di quanto previsto dalla Lst dal 17 febbraio al 20 marzo 2017 la proposta è stata posta in consultazione. Le osservazioni giunte sono riassunte al punto 4 del rapporto di pianificazione.

Non si ritiene necessario incaricare un esperto per valutare periodicamente lo stato degli alberi protetti e si ritiene sufficiente limitarsi alla salvaguardia degli alberi oggetto di questa variante (v. punto 8 allegati rapporto di pianificazione). Di conseguenza le NAPR non devono essere modificate.

Costi

La variante in oggetto non comporta oneri di realizzazione.

Conclusione e proseguo della procedura (v. punto 5 e 6 del rapporto di pianificazione)

La variante, conformemente alla procedura ordinaria di modifica del PR prevista dalla Lst, viene trasmessa al Consiglio comunale per l'adozione di sua competenza (art. 27 Lst).

Una volta approvata dal Consiglio comunale, dopo pubblicazione per un periodo di 30 giorni e, trascorsi i termini ricorsuali, questa sarà trasmessa al Consiglio di Stato per la definitiva approvazione.

Considerato quanto precede il Municipio sottopone al legislativo questo messaggio con l'invito a voler

r i s o l v e r e:

- 1) È adottata la Variante di PR inerente gli alberi meritevoli di protezione.
- 2) Il Municipio è autorizzato a completare la procedura di approvazione ai sensi dell'art. 27 Lst.

Con ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

arch. Giovanni Bruschetti

Lorenza Capponi

Allegati:

- Rapporto di Pianificazione