



Massagno, 4 giugno 2018/LCde
Ris. Mun. 04.06.2018

Risposta del Municipio

all'interpellanza
presentata da Philippe Bouvet e Davide Dedè riguardo ai lavori precedenti l'apertura
del Centro Valgersa

Gentili signore
Egregi signori,

il Municipio ha preso atto dell'interpellanza del 30 maggio 2018 giunta entro i termini di legge (art. 36 LOC) di Philippe Bouvet e Davide Dedè, in merito al tema in oggetto.

La risposta all'interpellanza è stata redatta in collaborazione con il direttore del Centro Valgersa Sig. Alessandro Stambanoni.

Di seguito diamo pertanto evasione alle domande poste e precisamente:

Visto quanto precede e in risposta alle domande all'interpellanza:

A 1)

Quali interventi sono stati fatti nella zona erbosa sopra gli spogliatoi del campo di calcio? Hanno un rapporto diretto con i lavori di risanamento degli spogliatoi stessi? Quali altri interventi si rendono necessari in seno al centro?

L'intervento prevedeva il risanamento dell'isolazione del tetto e hanno un riferimento diretto con la prima tappa del risanamento degli spogliatoi. La seconda tappa contemplerà il risanamento dell'interno degli spogliatoi.

A 2)

A cosa è dovuto la rimozione di piante e taglio di alberi sia nella zona laterale all'entrata dell'autostrada, sia nella zona adiacente al passaggio pedonale dove vi è l'entrata al campo sportivo? Sono previsti altri tagli?

Il taglio degli alberi a lato dell'autostrada è estato eseguito a causa dello stato di salute dei cedri in fase di deperimento. Essi erano un potenziale pericolo per il traffico sottostante così come per gli utenti della piscina. Le piante all'ingresso del campo sportivo sono state sottoposte alla consueta potatura annuale.

A 3)

Chi ha autorizzato tali rimozioni e tagli? Quali richieste sono state fatte in merito ed a quale ente/amministrazione? Quali permessi sono stati concessi al riguardo? La commissione Valgersa era a conoscenza di tali lavori?

I tagli sono stati autorizzati dal forestario cantonale di circondario, dall'Ufficio tecnico di Savosa (inventario delle piante sul territorio), dalla Commissione Valgersa prevista informazione ai Municipi di Massagno e Savosa. Il centro manutenzione strade è stato informato del taglio e si è assunto il 50% dei costi di abbattimento.

A 4)

La Commissione Valgersa ed il Direttore si rendono conto che con simile intervento, oltre che indecoroso dal punto di vista estetico, si sono tolte le poche zone d'ombra per le famiglie con bambini che esistevano. Quali interventi sostitutivi sono previsti per evitare che vi siano insolazioni infantili?

La zona sulla collina laddove si ergevano i cedri non è stato mai un luogo frequentato da famiglie e bambini in quanto zona troppo discosta dalle piscine. Le famiglie di norma prendono posto sul prato in prossimità delle vasche. Tuttavia a fronte di questa problematica il Centro si è dotato di 2 gazebo (3m x3m) che sono a disposizione su richiesta.

A 5)

Corrisponde al vero che verrà fatto un campetto di calcio nonostante da anni vi sia il divieto di giochi con palla in seno al centro? Non si ritiene inoltre che si vada incontro ad una concorrenza sleale nei confronti del A-Club che offre già simile attività a pochi metri?

La problematica del calcio giocato sul prato della piscina da sempre costituisce fonte di disturbo per la clientela. Confermiamo che tutt'oggi il divieto è in vigore. Proprio per assecondare la volontà dei clienti più giovani si è pensato di creare un'area polivalente apposita area in cui si possono praticare varie attività, tra cui anche il calcio.

Sul tema della concorrenza sleale si segnala che le attività offerte da A-Club si tengono prevalentemente in inverno su campo regolamentare e a pagamento (fr. 150.- all'ora). Nel caso specifico il campo è all'esterno ed è una zona di svago che arricchirà l'offerta del Centro stesso.

A 6)

Che fine ha fatto lo scivolo che era una delle attrazioni faro del centro da anni?

Lo scivolo non era più a norma per quanto attiene alla sicurezza. Si sta valutando la sua sostituzione entro l'inizio della stagione balenare 2019

A 7)

Qual è lo scopo di una casetta in legno in zona piscine? Che autorizzazioni sono state rilasciate in merito? Vi è stata una domanda di costruzione al riguardo? Se no, perché?

Il capanno di legno ha scopo di piccola infermeria e di deposito per il materiale di salvataggio. La licenza edilizia è stata rilasciata dal Comune di Savosa.

A 8)

In che annata è stata effettuato l'ultima verniciatura esterna del centro? Si ritiene che la nuova verniciatura fosse tempestiva? Se sì, per quali motivi? A quanto ammonta il costo di tale intervento? In base a quali criteri è stata effettuata la scelta del/dei colori? (Grigio-Salmone).

L'ultima verniciatura è stata effettuata 3 anni fa. Il costo del materiale con mano d'opera ca. fr. 2' 000.

La scelta dei colori è stata ratificata dal Comune di Savosa, responsabile in materia.

A 9)

A quando la rimozione dei vandalismi su porte e cancelli presso il centro?

La rimozione dei graffiti è già stata eseguita.

A 10)

Vi sono riferimenti ad una società di sicurezza su cancelli. Quante volte è intervenuta tale società negli ultimi 5 anni? Vi è attualmente un contratto o mandato in essere? Che tipo di contratto/mandato e mansioni ha? Tale società è attiva anche durante i mesi di chiusura del centro Valgersa? A quanto ammonta annualmente il costo di tale società al centro e sotto quale voce contabile è inserito a preventivo e consuntivo?

Non è incaricata nessuna società per la sorveglianza.

A 11)

Non ritiene il Municipio che un contratto con una società di sicurezza privata sia ormai superato dagli eventi, in quanto il responsabile della sicurezza presso il centro è il Direttore, ed alla luce della convenzione tra le polizie comunali della Ceresio Nord e Polizia di Lugano, essendoci un servizio attivo sull'arco delle 24 ore, che la sicurezza pubblica in luogo pubblico rientri di diritto negli interventi della stessa e non di una società privata?

Si richiama la risposta al punto 10).

A 12)

Chi ha autorizzato o autorizza l'entrata di veicoli privati in seno al centro Valgersa? Non si ritiene che il posteggio di auto di terzi sia con targhe cantonali che con targhe estere sia assolutamente fuori luogo nonché fuori legge in seno al centro Valgersa, specie alla luce del vasto posteggio pubblico adiacente al centro? Si intende segnalare alla Polizia Ceresio Nord o alla Sezione della Circolazione tali abusi?

Gli addetti ai lavori e responsabili del ristorante sono in possesso di un'autorizzazione di posteggio.

La Polizia Ceresio Nord e il Comune di Savosa sono informati.

A 13)

Il direttore e la Commissione Valgersa sono al corrente dei pericoli che sussistono in zona cavalcavia essendoci una parte sprovvista di recinzione che permette un'entrata abusiva oltre ad essere un "passaggio" pericoloso e non monitorato? Cosa si intende fare per evitare entrate abusive e potenziali rischi legati alla sicurezza al riguardo?

Entrate abusive non sono state riscontrate. Alcuni tratti del perimetro sono sprovvisti

di recinzione tuttavia, all'altezza delle siepi, sarebbe impensabile, collocare una recinzione

Certi di aver risposto esaurientemente alle domande presentate dagli interpellanti.

Porgiamo cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

arch. Giovanni Bruschetti

Lorenza Capponi