Comune
di Massagno

Ufficio tecnico

Comune di Massagno
Casella Postale
6908 Massagno
Tel. 091 960 35 22
utc@massagno.ch
www.massagno.ch

Massagno, 28 ottobre 2026 MR/tdm

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE
PROCEDURA DI NOTIFICA

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1 **Istante:** Pietro Calderari SA, via Cercera 15, 6862 Rancate

2 **Proprietario del fondo PPP 3687:** Chantal Dellagiovanna Lederer, 8703 Erlenbach

3 **Genere dell'opera:** installazione climatizzatore con unità esterna

4 **Destinazione degli edifici o impianti:** edificio residenziale

5 **Descrizione del fondo:**
Località: Via Praccio 13
Nr. di mappa: 299 RFD – PPP 3687
Superficie complessiva mq.: 4'200
Coltura: edifici, rivestimento duro, humus

6 **Richieste di deroghe:** nessuna

7 **Periodo di pubblicazione:** **dal 30 ottobre al 13 novembre 2026**
* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

8 **Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 – 16.00

9 **Opposizioni:** ***(art. 8 L.E.)***
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10 Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Mauro Rusconi
Direttore

Copia a:
- albo comunale
- alla Sezione protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo
- all'istante, al proprietario e al progettista
- all'amministrazione
- ai proprietari confinanti