

Municipio

Massagno, 5 novembre 2025 MR/tdm

Comune di Massagno Casella postale 6900 Massagno Tel. 091 960 35 22 utc@massagno.ch www.massagno.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE PROCEDURA DI NOTIFICA

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1 Istante: Istituto di Previdenza del Cantone Ticino, via C. Ghiringhelli 7, 6500 Bellinzona

2 Proprietario del fondo: Istituto di Previdenza del Cantone Ticino, via C. Ghiringhelli 7,

6500 Bellinzona

3 Genere dell'opera: cambiamento di destinazione da negozio a ufficio

4 Destinazione degli edifici o impianti: edificio a carattere misto

5 Descrizione del fondo:

Località: Via San Gottardo 77

Nr. di mappa: 2 RFD

Superficie complessiva mq.: 3'173

Coltura: edificio, altro rivestimento duro, giardino, marciapiede, edificio sotterraneo

6 Richieste di deroghe: nessuna

7 Periodo di pubblicazione: Dal 7 novembre al 21 novembre 2025

*Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)

9 Opposizioni: (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10 Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- albo comunale
- all'istante
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato all'Ufficio tecnico