



---

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante:** Sig.ri Wolfgang e Michael Stumm, c/o KWM AG, Via Gerette 4, 6855 Stabio
- 2 Proprietario del fondo:** KWM AG, Via Gerette 4, 6855 Stabio
- 3 Genere dell'opera:** Ristrutturazione interna ed esterna, ampliamento dello stabile e formazione di una nuova autorimessa
- 4 Destinazione degli edifici o impianti:** edificio a carattere residenziale
- 5 Descrizione del fondo:**  
Località: Via al Roccolo 11  
Nr. di mappa: 653 RFD  
Superficie complessiva mq.:1'742  
Coltura: edifici, altro rivestimento duro, piscina, giardino
- 6 Richieste di deroghe: deroga per maggior altezza del punto di vista panoramico, art. 5 NAPR**
- 7 Periodo di pubblicazione: dal 28 aprile al 12 maggio 2025**  
\* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- 8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**  
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)
- 9 Opposizioni: (art. 8 LE)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.  
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- albo comunale
- all'istante
- progettista
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato all'Ufficio tecnico
- Dipartimento del Territorio, Ufficio domande di costruzione, via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona