



Comuni di Savosa e Massagno Comparto piscine Centro sportivo Valgersa Opere da impianti piscina

1. Committente

Comune di Massagno e Comune di Savosa
c/o UTC Massagno
Via G. Motta 53
6900 Massagno
Tel.: +41 91 960 35 35
e-mail: utc@massagno.ch

2. Principali caratteristiche

La gara d'appalto concerne:

Impianti di filtrazione per vasca nuotatori e scivolo (QMAX = 142.5 mc/h)	pz 2
Impianti di filtrazione per vasca bambini e non nuotatori (QMAX = 41.7 mc/h)	pz 3
Attrazioni spray park	pz 5
Vasca nuotatori	m3 720
Vasca scivolo	m3 104
Vasca bambini	m3 19.0
Vasca non nuotatori	m3 108.8
Spray Park	m ² 77

3. Tipo di concorso

La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb).

4. Iscrizione, atti di appalto

Gli offerenti sono tenuti ad iscriversi all'appalto al seguente indirizzo e-mail: utc@massagno.ch, indicando in oggetto "Comparto piscine Centro sportivo Valgersa – opere da impianti piscina".

Il concorrente dovrà indicare anche il nome del responsabile, con l'indirizzo e-mail, al quale saranno spedite tutte le informazioni riguardanti la gara d'appalto.

Non viene inviata la documentazione cartacea.

Gli atti d'appalto saranno disponibili (documenti appalto in formato pdf) attraverso un link dedicato che sarà inviato per e-mail il giorno successivo dell'iscrizione della ditta.

5. Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione.

1. Prezzo	50%;
2. Attendibilità del prezzo	20%;
3. Referenze ed esperienze lavori analoghi	22%;
4. Formazione apprendisti	5%;
5. Perfezionamento professionale	3%.

6. Modifiche modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nei capitolati e moduli d'offerta; come pure sconti e/o ribassi non richiesti.

Non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.

7. Condizioni di delibera

Con riferimento all'art. 55 del RLCPubb/CIAP il committente si riserva di non deliberare il mandato qualora l'importo d'offerta non sia coperto dal credito o il rapporto costo-beneficio non sia sostenibile.

8. Informazioni

Le richieste di informazioni supplementari possono essere presentate, alla Erisel SA, Capoprogetto Anto Lebic all'indirizzo e-mail info@erisel.ch entro le ore 17.00 del 23.02.2026.

Domande pervenute dopo detto termine non saranno prese in considerazione.

Sarà data risposta in forma scritta e anonima a tutti i concorrenti attraverso il link sopracitato entro il 27.02.2026.

9. Sopralluogo

Non è previsto un sopralluogo obbligatorio.

10. Scadenza dell'offerta

Le offerte in busta chiusa dovranno pervenire unicamente in forma cartacea, presso la Cancelleria Comunale di Massagno via G. Motta 53, CP, 6908 Massagno entro il termine di **venerdì 13 marzo 2026, ore 11.00**, con la denominazione esterna **“Concorso comparto piscine Centro sportivo Valgersa – opere da impianto piscina”**.

(Non fa stato il timbro postale).

Le offerte pervenute dopo il termine d'inoltro non saranno aperte.

11. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica subito dopo il termine d'inoltro, nello stesso luogo indicato per la consegna. Apertura prevista per il 13 marzo 2026, ore 11.10.

12. Termini per la realizzazione dell'opera

L'inizio dei lavori è previsto per il 01.09.2026.

La fine dei lavori è prevista per il 30.04.2027.

13. Consorziamento, subappalto

Il consorziamento non è ammesso.

Il subappalto è ammesso solo per le opere indicate nel capitolato d'appalto.

14. Termini e modalità di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (art. 36 cpv 1 LCPubb) entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti d'appalto. L'eventuale ricorso non ha effetto sospensivo.

Per il Municipio

La Sindaca:

Simona Rusconi

Il Segretario:

Christian Barelli