



Comune di Massagno

Opere da: pulizia giornaliera e straordinaria della palestra e del corpo aule dell'istituto scolastico di Nosedo – periodo 2025-2029

1. Committente

Il Municipio di Massagno, mette a pubblico concorso le opere di pulizia giornaliera e straordinaria occorrenti alla palestra e al corpo aule dell'istituto scolastico di Nosedo per il periodo 2025-2029.

2. Procedura

La commessa è assoggettata alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

3. Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione.

1. Economicità prezzo	50%;
2. Attendibilità del prezzo	15%;
3. Certificazioni	15%;
4. Referenze	12%
5. Formazione apprendisti	5%;
6. Perfezionamento professionale	3%.

4. Iscrizione

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi, tramite posta elettronica al seguente indirizzo: utc@massagno.ch.

5. Consegna documenti di gara

Gli atti d'appalto saranno trasmessi via mail ai concorrenti a partire dal 17 aprile 2025.

6. Sopralluogo tecnico

Sopralluogo obbligatorio individuale da concordare previo appuntamento con l'ufficio tecnico (091/960 35 22 – utc@massagno.ch).

7. Consorziamento e subappalto

Non è ammesso il consorziamento.

8. Termine e modalità d'inoltro delle offerte

Le offerte dovranno ritornare unicamente in forma cartacea, in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna "Opere di pulizie periodo 2025-2029" alla Cancelleria Comunale di Massagno, Via G. Motta 53, 6900 Massagno **entro martedì 20 maggio 2025 ore 11.00**.

9. Apertura delle offerte

L'apertura delle offerte avverrà subito dopo la scadenza del termine di inoltro, in seduta pubblica martedì 20 maggio 2025 ore 11.10 presso Ufficio Tecnico comunale di Massagno, Via G. Motta 53.

10. Informazioni tecniche

Ulteriori informazioni tecniche supplementari possono essere richieste, in forma scritta o per e-mail, all'Ufficio tecnico comunale di Massagno, Via G. Motta 53, 6900 Massagno, e-mail: utc@massagno.ch, entro e non oltre martedì 13 maggio 2025, ore 16:00. Domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione.

11. Termini e modalità di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (art. 36 cpv 1 LCPubb) entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti d'appalto. L'eventuale ricorso non ha effetto sospensivo.

12. Annullamento

In presenza di importanti motivi, il Committente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione delle opere del presente concorso o di parte di esse.

Per il Municipio

La Sindaca:

Simona Rusconi

Il Segretario:

Christian Barelli