



Comune di Massagno
Casella Postale
6908 Massagno
T 091 960 35 12
ufficio.comunicazione@massagno.ch
www.massagno.ch

Massagno, 25 ottobre 2022

Consuntivo approvato e nuovo ufficio presidenziale

Nella sua seduta di lunedì 24 ottobre il Legislativo ha approvato il consuntivo 2021 e il credito necessario per lo svolgimento del concorso di architettura concernente il comparto ex AEM (190'000 fr); Philippe Bouvet è stato nominato Presidente.

Passaggio di testimone alla presidenza da Beatrice Bomio-Pacciorini Amichi (PS + i Verdi + Indipendenti) a Philippe Bouvet (LdT, MGL, Indipendenti); il neopresidente ha ringraziato i presenti per il compito a lui attribuito e ha ricordato l'importanza del rispetto delle istituzioni e delle leggi, al di là degli steccati politici. Durante la seduta, svoltasi presso l'Aula Magna delle scuole elementari di Massagno, è stato inoltre nominato quale Vicepresidente Giorgio Chiappini (PLR + GLRT) e, in qualità di scrutatori, Karen Mangili e Domenico Lungo, mentre il neo consigliere comunale Ursus Piubellini ha sottoscritto la dichiarazione di fedeltà alla Costituzione.

Espletate le formalità concernenti le nomine, sono stati approvati 4 messaggi di naturalizzazione, è stato approvato all'unanimità il messaggio concernente il consuntivo 2021 ed è stato concesso il credito necessario per lo svolgimento del concorso di architettura concernente il comparto ex AEM e adiacenze (190'000 fr), con 21 voti favorevoli e 7 astenuti.

Consuntivo 2021

A fronte di un preventivo che ipotizzava un disavanzo di 1'681'834.00 franchi, il consuntivo del Comune di Massagno chiude con una perdita di 519'564.14 franchi. Il conseguente risultato, passivo di 519'564.14 franchi, verrà contabilizzato nel capitale proprio del Comune che, di conseguenza, scenderà a 10'017'908.03 franchi, determinando una cifra comunque significativa che conferma una situazione economico-finanziaria solida. Scendendo più nel dettaglio, il capitale proprio è nella media, la quota d'indebitamento lordo rimane alta (157.6%) e la quota degli investimenti è media (2'843'679 franchi), il debito pubblico rimane ancora elevato (4615 franchi pro capite), pur essendo da alcuni anni in costante diminuzione e comunque inferiore alla media cantonale.

Comparto ex AEM

Obiettivo del concorso di architettura è quello di individuare una soluzione di qualità per la riqualifica di questa porzione di territorio, situata al centro di Massagno, lungo Via Giuseppe Motta. L'area d'intervento progettuale si colloca entro il comparto d'interesse pubblico Valletta (CIPV) e tocca in particolare lo stabile del magazzino AEM e la palazzina annessa che, negli anni, hanno ospitato funzioni legate all'Azienda elettrica di Massagno. La futura destinazione degli stabili ex AEM verte attorno a contenuti dedicati ad associazioni del Comune e attività amministrative nella palazzina di inizio secolo, e a un grande spazio polivalente rappresentato dall'attuale magazzino industriale.

Al termine della seduta, come ultimo punto all'ordine del giorno, il Legislativo ha risposto a diverse interpellanze e attribuito alla commissione della gestione la mozione concernente la creazione di un fondo energetico comunale.

Si segnala infine che, al posto del tradizionale aperitivo dedicato al cambio di presidenza normalmente previsto a fine seduta, il Presidente ha deciso di devolvere l'importo all'Associazione Harley for Children che opera in Ticino a favore dei bambini in difficoltà.

In conclusione si salutano e si ringraziano Romina Del Monte e Mattia Anselmini che lasciano il Consiglio comunale a seguito del cambiamento di domicilio; i sostituti saranno nominati ed entreranno in carica nella prossima seduta di Consiglio comunale.