



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante: Sig.ri Venus Nicolino e Matthew Johnson, rapp. studio di consulenza e architettura Andrea Molina Sagl, Via Molinazzo 2, 6900 Lugano**
- 2 Proprietario del fondo: Sig.ri Venus Nicolino e Matthew Johnson, rapp. studio di consulenza e architettura Andrea Molina Sagl, Via Molinazzo 2, 6900 Lugano**
- 3 Genere dell'opera:
Riqualifica e ristrutturazione dei locali interrati con la creazione di un pozzo luce e finestre, spostamento e allargamento del cancello d'ingresso, creazione di un nuovo garage e locale tecnico, cambiamento del vettore energetico**
- 4 Destinazione degli edifici o impianti: edificio a carattere residenziale**
- 5 Descrizione del fondo:**
Località: Via Praccio 27
Nr. di mappa: 249 RFD
Superficie complessiva mq.: 3'740
Coltura: edificio, strada comunale, altro rivestimento duro, giardino,
- 6 Richieste di deroghe: nessuna**
- 7 Periodo di pubblicazione: Dal 19 aprile al 3 maggio 2024**
*Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- 8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)
- 9 Opposizioni: (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- albo comunale
- al Dipartimento del Territorio
- all'istante
- al progettista
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato all'Ufficio tecnico