



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE
NOTIFICA**

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante: Magio Promozioni SA, c/o Pagani Real Estate SA,
Corso Enrico Pestalozzi 3, 6900 Lugano**
- 2 Proprietario del fondo: Magio Promozioni SA, c/o Pagani Real Estate SA,
Corso Enrico Pestalozzi 3, 6900 Lugano**
- 3 Genere dell'opera: formazione di due nuovi posteggi esterni**
- 4 Destinazione degli edifici o impianti: edificio residenziale**
- 5 Descrizione del fondo:**
Località: Via Emilio Maraini 4b
Nr. di mappa: 251 RFD
Superficie complessiva mq.: 1'241
Coltura: edificio, altro rivestimento duro, giardino
- 6 Richieste di deroghe: nessuna**
- 7 Periodo di pubblicazione: dal 16 agosto al 30 agosto 2024**
* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- 8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)
- 9 Opposizioni: (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- albo comunale
- all'istante
- all'amministrazione
- progettista
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato all'Ufficio tecnico