



MUNICIPIO DI MASSAGNO

Messaggio Municipale N. 2275

Concernente la richiesta di un credito di fr. 130'000.- per mandato a studio d'ingegneria (art. 8 LALPT), necessario per la progettazione e la direzione lavori della canalizzazione incrocio via San Gottardo – via Tesserete (ex Arizona)

Onorando
Consiglio Comunale
6900 Massagno

Ris. Mun. 27.01.2014

Massagno, 29 gennaio 2014 TADB/DF

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

vi presentiamo di seguito la richiesta di un credito di fr. 130'000.-- necessario per la progettazione e la direzione lavori dell'esecuzione delle canalizzazioni, secondo il Piano generale smaltimento (PGS) approvato, interessate dai lavori per il nuovo incrocio Via San Gottardo – via Tesserete (ex Arizona).

Infatti il consiglio comunale, con risoluzione del 27.11.2012, ha autorizzato il credito di fr. 422'000.00 per la progettazione e la DL della fase 1 del PGS, ma che non contiene questa tratta, inserita solo nella fase 2 successiva, ma che deve essere opportunamente anticipata in coincidenza con i lavori stradali, per i quali viene emesso messaggio separato.

PREMESSA

Nell'ottobre del 2010 l'Ufficio progettazione del Sottoceneri della Divisione Costruzioni ha conferito allo studio d'ingegneria Lucchini & Canepa, il mandato per lo sviluppo del progetto relativo alla "sistemazione incrocio in Via San Gottardo – Via Tesserete" lungo un tratto della strada Cantonale P2 "Motto Bartola-Airolo-Chiasso" nel territorio comunale di Massagno.

Il progetto è stato approvato dal Municipio con risoluzione nr. 32 del 23.09.2013 ed è intenzione da parte del Dipartimento Divisione Costruzioni eseguire i lavori per la sistemazione dell'incrocio tra 2015 e il 2016, una volta terminati l'iter formale di approvazione e quello burocratico di pubblicazione.

Vista la recente approvazione, da parte del nostro Legislativo prima e del Cantone poi, del nuovo Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS), possiamo far capo a questo documento per le opere che riguardano questo comparto.

Infatti, contrariamente ai lavori stradali, per i quali viene emesso messaggio separato, la progettazione delle canalizzazioni spetta al Comune.

Nonostante che l'intervento all'incrocio ex Arizona facesse parte della fase esecutiva 2 del PGS, è di indubbio interesse per il Comune far coincidere ai lavori di sistemazione stradale dell'incrocio, l'esecuzione della nuova rete fognaria secondo quanto esposto nel nuovo PGS.

Questa strategia permette risparmi di costi (apertura manto stradale e scavi diversi già previsti per i lavori della sistemazione stradale) e nel contempo evitare eventuali opere di ripristino per possibili danneggiamenti delle canalizzazioni esistenti, rispettivamente di ridurre molto i tempi di esecuzione delle opere e quindi gravare in modo molto inferiore sulla circolazione stradale sulla via San Gottardo.

PROGETTAZIONE

Il Municipio, per evidenti ragioni economiche e di opportunità, sentito il Dipartimento del Territorio, ha ritenuto di interessare per la progettazione e la D.L. il medesimo studio d'ingegneria che si sta già occupando della progettazione stradale dell'incrocio su mandato del Cantone.

La nuova canalizzazione verrà posata all'interno del limite d'opera della sistemazione stradale di cui al messaggio separato e relativa planimetria.

L'esame dell'offerta proposta dallo studio citato Lucchini & Canepa, è stata attentamente analizzata tenendo conto della documentazione del PGS e delle basi di calcolo riconosciute dal Cantone (Tariffe KBOB), che raccomandano di applicare le norme SIA.

Gli elementi dell'offerta rispettano i requisiti di qualità e di economicità, infatti la stessa espone uno sconto del 20% e un ulteriore sconto finale del 5% sull'importo dell'onorario.

Per di più un unico referente che si occupa di tutte le problematiche concernenti la sopra e la sotto struttura permette di limitare al massimo la possibilità di incomprensioni che più progettisti potrebbero determinare e agevolare il coordinamento delle opere.

Infine indichiamo come la procedura seguita rispetti la legge Commesse pubbliche, in quanto l'importo d'opera di fr. 120'000.00 è inferiore alla soglia stabilita dalla LCPubb per mandati di questo tipo.

IL CREDITO RICHIESTO

Il credito richiesto di Fr. 120'000.00 (IVA esclusa), corrisponde alla cifra d'offerta forfetaria ed è inferiore alla stima eseguita dall'Ufficio Tecnico sulla base di calcolo del PGS appena approvato (ca. fr. 130'000.00).

I contenuti della progettazione sono i seguenti:

- allestimento del progetto definitivo	Fr.	29'005.00
- procedura di autorizzazione	Fr.	2'637.00
- appalti e confronto offerte	Fr.	13'184.00
- progetto esecutivo	Fr.	19'776.00
- direzione generale e direzione lavori	Fr.	47'464.00
- documentazione dell'opera	Fr.	3'955.00
- messa in esercizio, liquidazione	Fr.	7'911.00
- spese di riproduzione	Fr.	<u>2'479.00</u>
TOTALE PARZIALE	Fr.	126'410.00
SCONTO E ARROTONDAMENTO	Fr.	120'000.00
IVA 8.0%	Fr.	<u>9'600.00</u>
TOTALE	Fr.	129'600.00

La progettazione beneficia del sussidio cantonale del 10%, quota determinata per il nostro Comune. L'importo sarà dedotto a consuntivo.

Questo importo di investimento è incluso a Piano Finanziario 2013-2016 con fr. 500'000 alla voce canalizzazione, opere del genio civile PGS, e a preventivo 2014 medesima voce con fr. 422'000.-- inerente il M.M. 2223, ma come detto viene anticipato da questa progettazione.

Siamo a disposizione per ogni eventuale informazione che occorresse e nel frattempo vi invitiamo a voler

risolvere:

1. E' concesso un credito di fr. 130'000.00 per la progettazione e la direzione lavori della canalizzazione incrocio via San Gottardo – via Tesserete (ex Arizona)
2. scadenza del credito fissata al 31.12.2014;
3. il credito è indicizzato ai punti 159.4 – luglio 2013;
4. l'importo è iscritto al conto investimenti, l'ammontare del sussidio sarà dedotto a consuntivo, ammortamenti a norma di LOC.

Con ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Arch. Giovanni Bruschetti

Damiano Ferrari