

LAND

LANDSCAPE ARCHITECTURE NATURE DEVELOPMENT

Parco Civico Massagno

Progetto definitivo

Lugano, 07.02.2023

Committenza:



Municipio di Massagno

Via G. Motta 53
CH-6900 Massagno

Progetto a cura di:

LAND

LAND Suisse Sagl

Via Nassa 31
CH-6900 Lugano
T +41 91 910 26 50
suisse@landsrl.com

Team

Arch. Dipl.-Ing. Andreas Kipar

Dipl.-Ing. Federico Scopinich

Arch. Martina Conti

Arch. Matteo Bianchi



LUCCHINI & CANEPA INGEGNERIA SA

Via Luganetto 4
CH-6962 Viganello
T +41 91 970 27 77
info@lucchini-canepa.ch



Piona Engineering SA

Via Cantonale 35 A
CH-6928 Manno
T +41 91 610 16 80
piona@piona.ch

Concetto paesaggistico

Il rafforzamento del sistema di spazi pubblici di Massagno

Parco Civico: un tassello importante all'interno di una riqualifica diffusa degli spazi circostanti come modello virtuoso



Un nuovo parco urbano inclusivo e accessibile

Un parco multifunzionale che accoglie quotidianamente attività ricreative e contribuisce al benessere dei cittadini

Persone



Specifico per il sito
A misura d'uomo
Spazio vivibile per tutti



Incontro e socialità



Aree di sosta e
attività ricreative

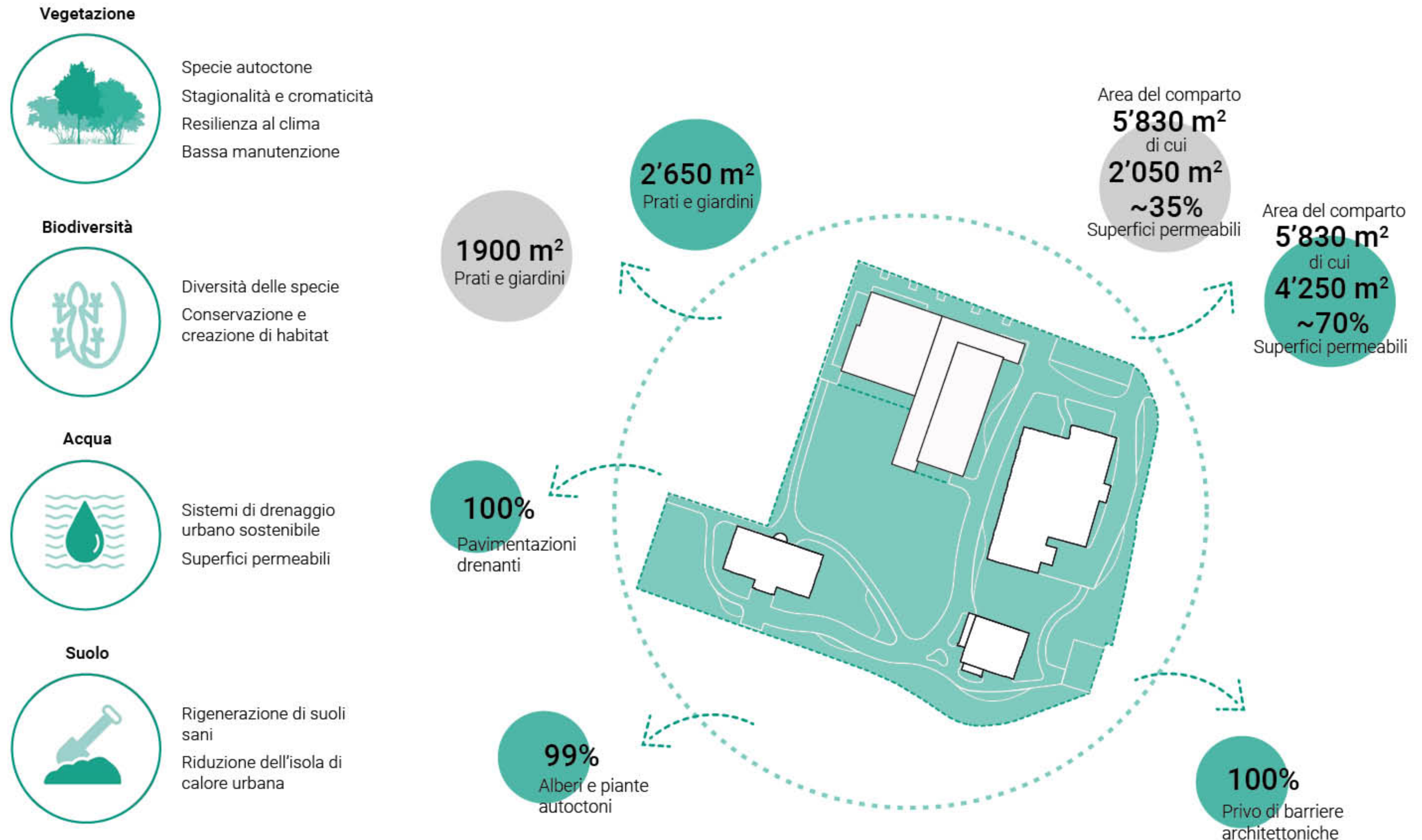


Implementazione del
sistema di mobilità lenta
e dell'accessibilità per le
persone a mobilità ridotta



Un comparto pubblico unito da un'infrastruttura verde-blu

Adattamento ai cambiamenti climatici attraverso l'implementazione di spazi verdi ecologicamente funzionali e soluzioni basate sulla natura



Integrazione nel contesto ed economia circolare per uno sviluppo sostenibile

Valorizzazione del patrimonio culturale esistente e riutilizzo-fornitura di materiali locali



Salvaguardia del patrimonio arboreo esistente



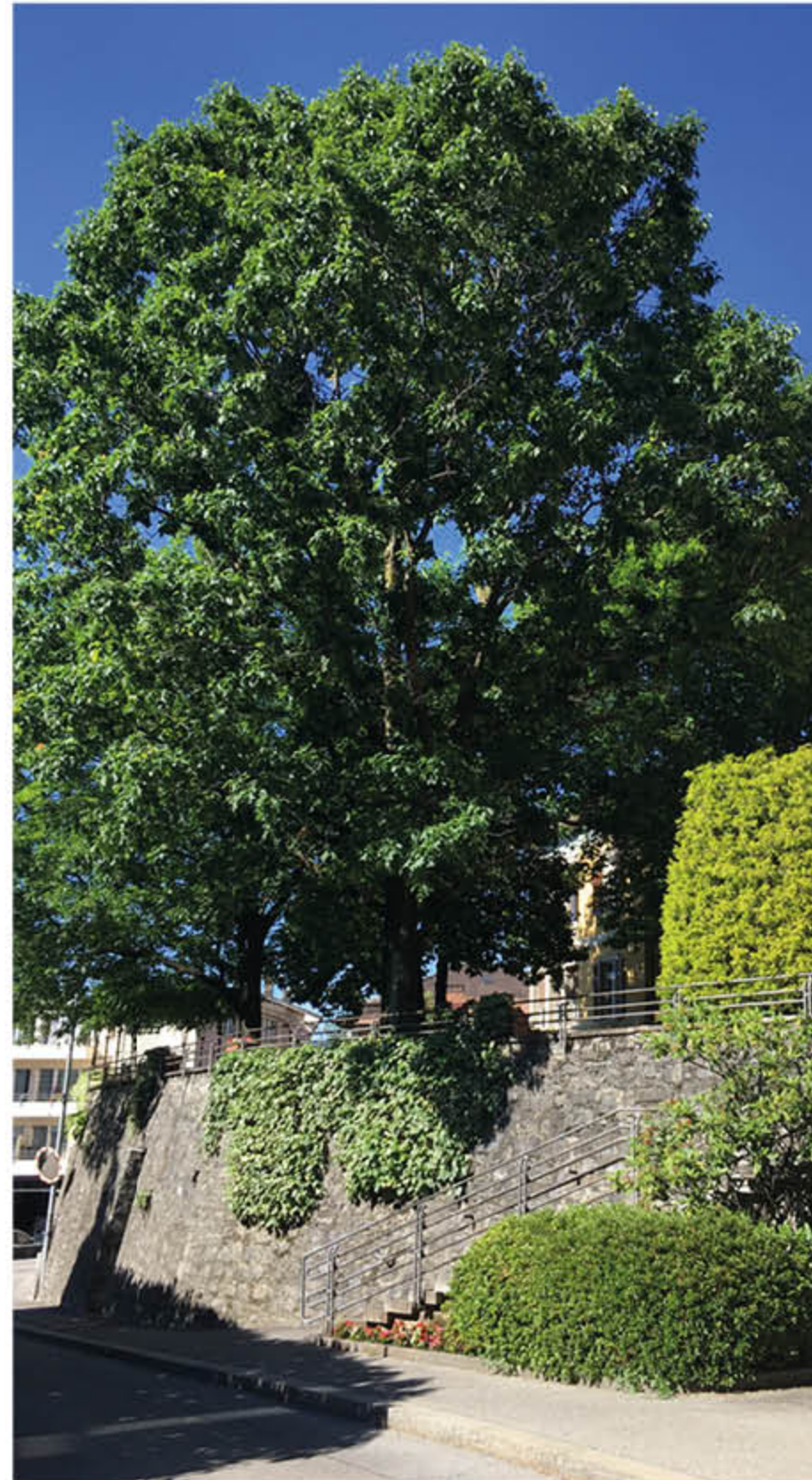
Riutilizzo dei materiali esistenti



Fornitura locale di nuovi materiali, in accordo con quelli esistenti



Valorizzazione del patrimonio storico-culturale



Patrimonio arboreo e muro in Pietra di Caprino



Riutilizzo della pavimentazione in blocchetti di porfido esistente

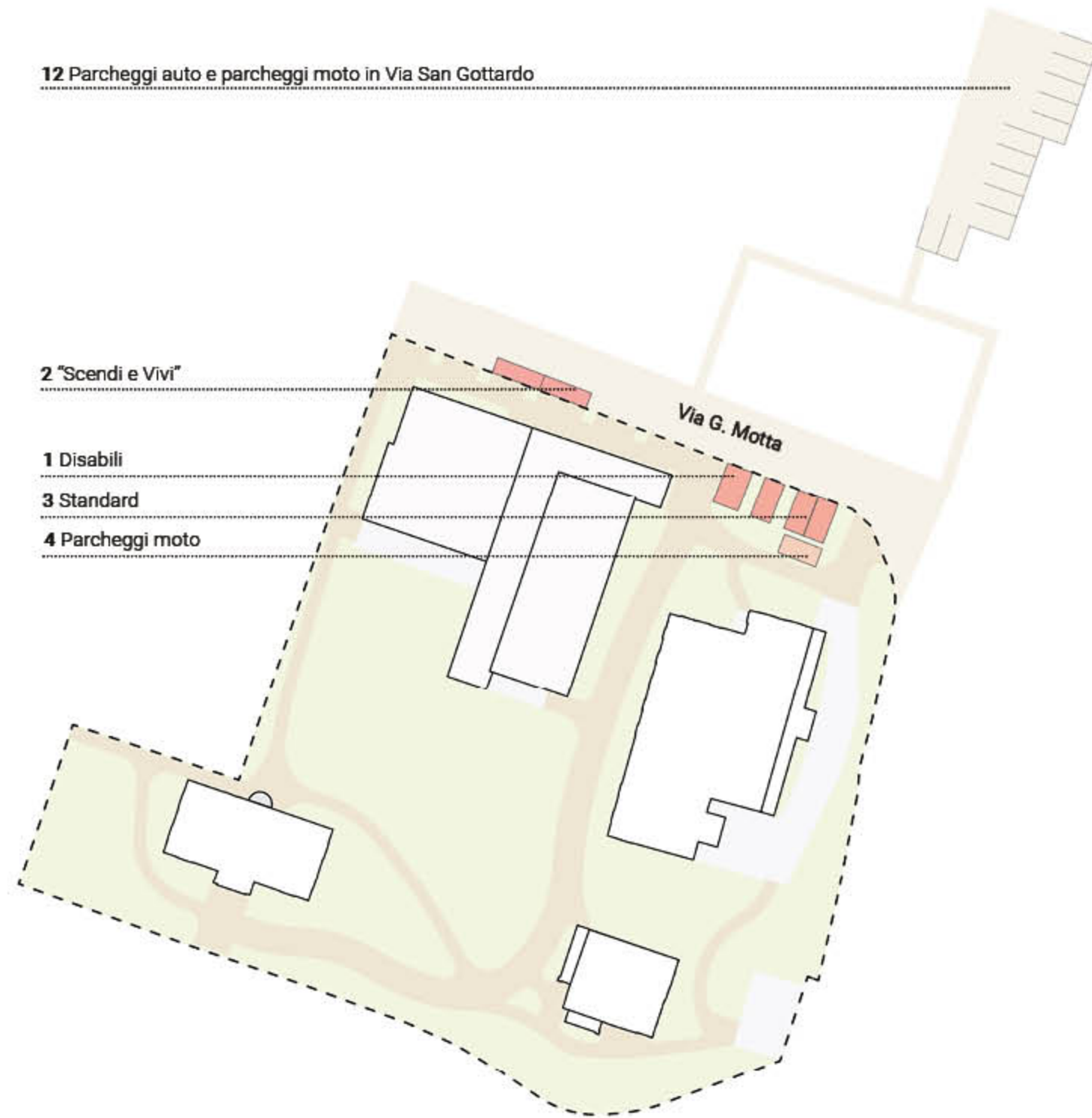


Casa Chiattonne e portale d'ingresso

Progetto paesaggistico

L'offerta di parcheggi pubblici lungo Via Giuseppe Motta e Via San Gottardo

All'interno del comparto sistemazione di 2 parcheggi auto "Scendi e Vivi" lungo la strada, 4 parcheggi auto e 4 parcheggi moto integrati nel verde



Situazione attuale Via Giuseppe Motta lato Est



Situazione attuale Via Giuseppe Motta lato Ovest

La corona verde e le terrazze

Una cornice naturale all'interno della quale trovano spazio terrazze per la sosta e la contemplazione del paesaggio



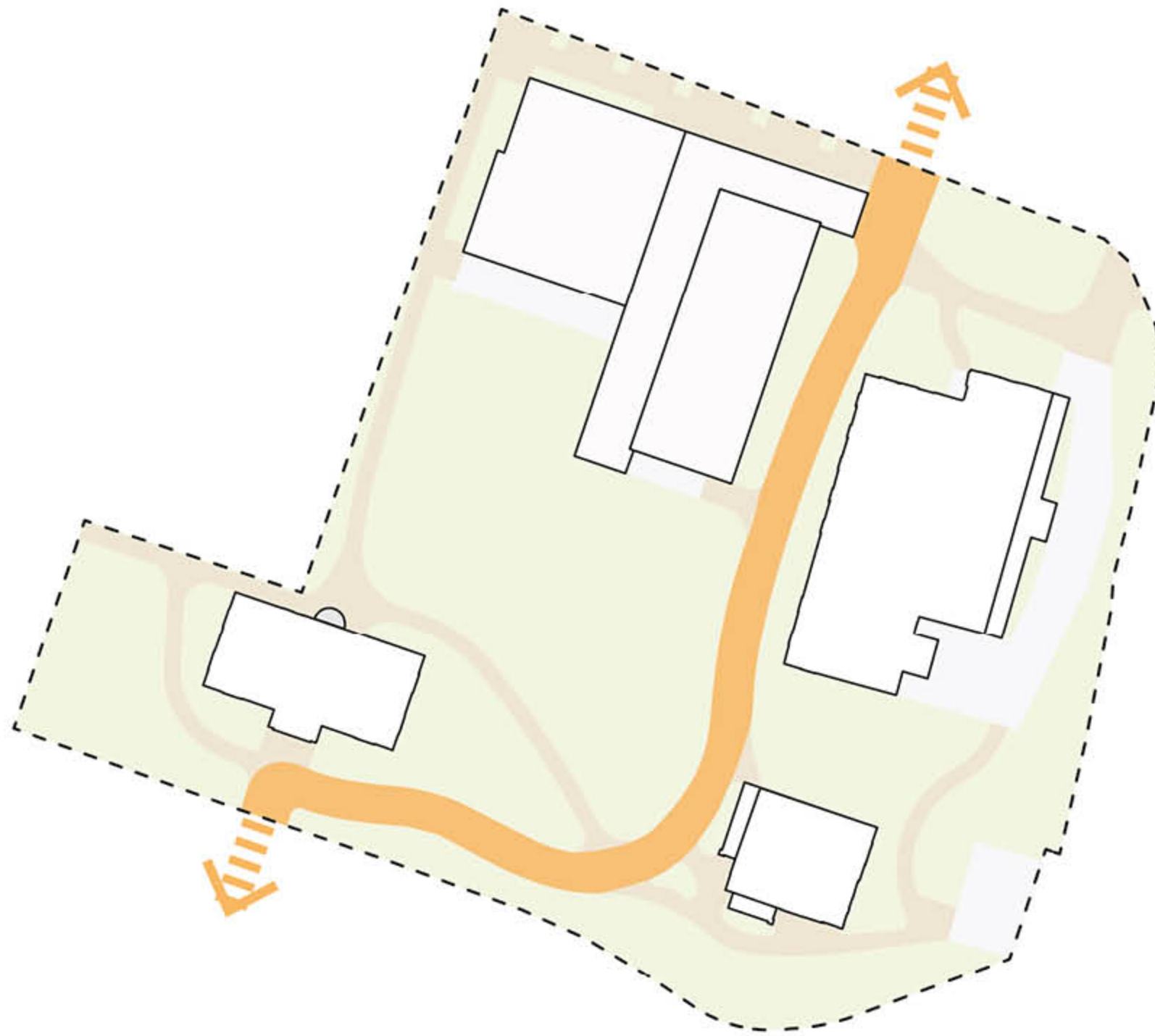
Veduta sul panorama luganese dalle terrazze



Elisabethenanlage, Basilea © Vogt Landschaftsarchitekten

L'asse principale

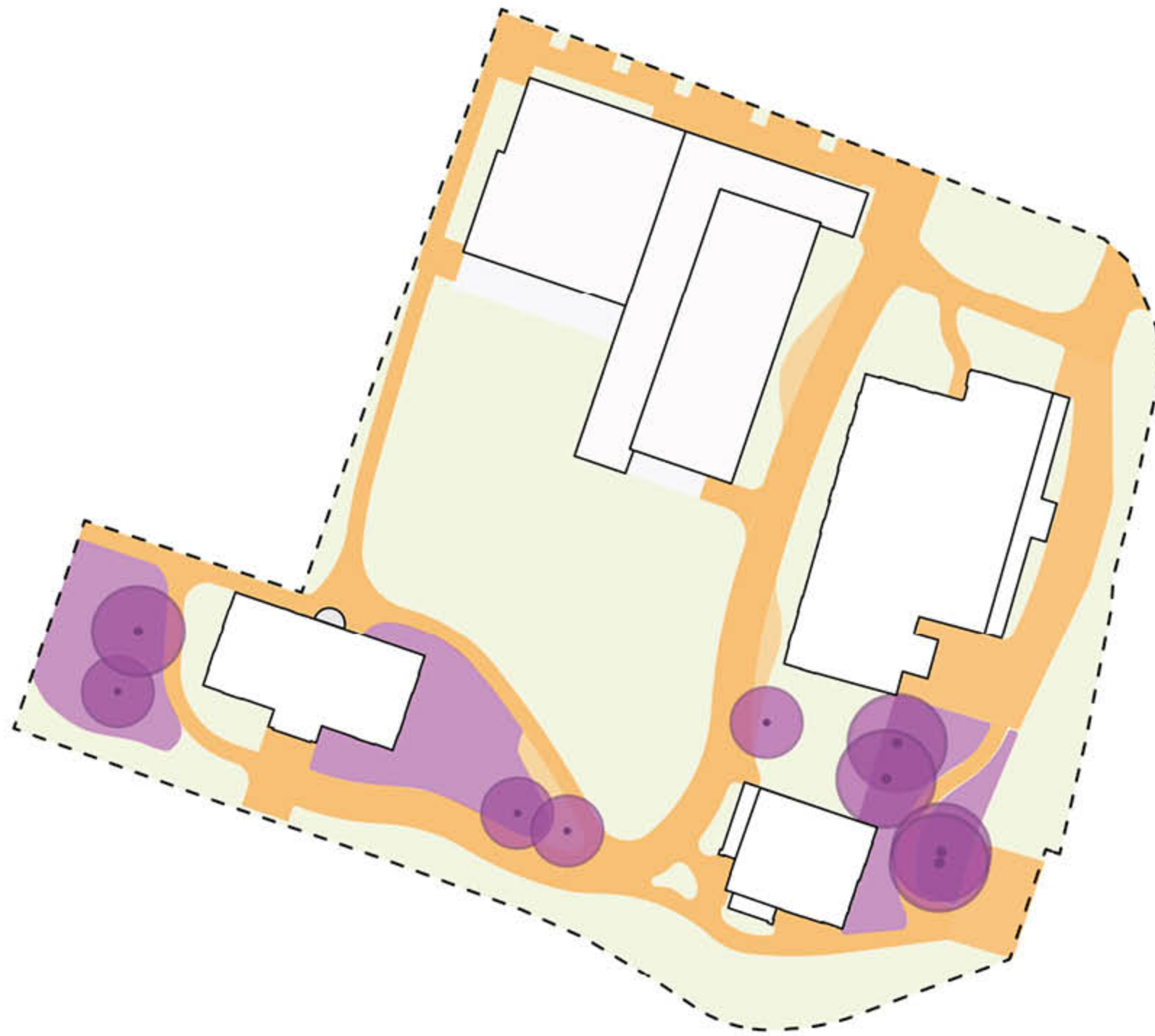
Elemento strutturante del nuovo parco e percorso ciclopedonale che connette gli spazi aperti principali



Fidelity Heart Zone © BJD landscape architects

I giardini tematici e i percorsi secondari

Una sequenza di spazi attrezzati a carattere diversificato accompagnati da isole di vegetazione rigogliosa



Ladywell Fields, London © BDP

Il giardino dell'infanzia

Cuore del parco di dimensioni equivalenti allo stato attuale e definito da un filtro di vegetazione che permette ai bambini di giocare in sicurezza



Veduta del giardino dell'infanzia esistente e mantenuto

Piano paesaggistico



Possibile realizzazione in 2 fasi



Interventi sui manufatti esistenti

Principali interventi di mantenimento e rimozione relativi ai muri e alle scale esistenti



1
Mantenimento del muro perimetrale, dei parapetti e delle delimitazioni lungo il lato sud



2
Demolizione della scala di accesso, della fontana e delle bordure fiorite e costruzione del nuovo muro



3
Rimozione del muro e della scala e modellazione del terreno per garantire un'accessibilità adeguata



4
Demolizione della scala di accesso lato sud e rimozione del percorso lungo il muro con conseguente modellazione del terreno

Materiali e vegetazione

Percorsi e aree di sosta

Nuove pavimentazioni drenanti e funzionali all'interno del comparto



Pavimentazione in blocchetti di porfido esistente: mantenimento in corrispondenza della pergola e ridisposizione nella zona eventi di fronte alla Casa Comunale.



Percorsi in ghiaia stabilizzata: un materiale elegante, funzionale, di qualità e permeabile.



Aree di sosta in calcestruzzo: un materiale dall'aspetto naturale, ecologico e permeabile.

Alberature e arbusti mantenuti

Salvaguardia della gran parte del patrimonio arboreo esistente: dai filari di tigli a piccoli gruppi di querce e ippocastani fino agli alberi singoli



Alberature e arbusti rilevati di possibile sostituzione

Rimozione o riposizionamento di qualche alberatura e delle specie infestanti o fuori contesto



1. *Rhododendron japonicum*
2. Da identificare
3. *Olea europaea*
4. Da identificare
5. *Trachycarpus fortunei*
6. *tsuga canadiensis*
7. *Pieris japonica*
8. *Juniperus horizontalis*
9. *Pinus mugo*
10. *Fatsia japonica*
11. *Rhododendron maximum*
12. *Callistemon rigidus*
13. *Yucca gloriosa*
14. *Cupressus sempervirens*
15. *Santolina*
16. Rose
17. *Hibiscus*
18. *Aucuba japonica*
19. *Quercus shumardii*
20. *Rosmarinus officinalis*
21. *Juniperus horizontalis*
22. *Pinus mugo*
23. *Tilia tomentosa*

Nuove alberature

Collocazione puntuale di nuove alberature dalle colorazioni e fioriture scenografiche che contribuiscono all'incremento della biodiversità



Isole di vegetazione lungo la corona verde

Filtro naturale composto da un rigoglioso mix di arbusti, perenni e graminacee che accoglie le alberature esistenti e nuove



SKY UK Headquarters © Urban

Isole di vegetazione all'interno del parco

Bordure fiorite di perenni e graminacee e siepi arbustive miste che accompagnano i percorsi e le aree di sosta



-  Alberature esistenti
-  Nuove alberature
-  Bordure fiorite
-  Siepi arbustive miste



Fontys University, Eindhoven © MECANOO

Ambiti di progetto

Il prato fiorito

Un prato verde libero a sfalci diversificati, attrezzato per l'incontro e il relax e che accoglie la statua esistente



Montevrain Park © Urbicus landscape architecture

1:250 

Il giardino dell'infanzia: stato attuale

Mantenimento delle dimensioni del giardino esistente (990 mq)



— Siepe esistente

⋯ Recinzione

Mantenimento pavimentazione
esistente a ridosso
dell'edificio della scuola

Mq=990mq

1:250



Il giardino dell'infanzia

Nuova area dedicata al gioco, integrata nel disegno organico del parco e definita da una siepe arbustiva



Esempio di filtro creato con una singola specie



Esempio di filtro creato con una siepe mista

La pergola e il giardino terrazzato

Mantenimento della pergola esistente e creazione di un nuovo percorso accessibile attraverso la vegetazione



Possibile implementazione di nuove specie all'interno della pergola



La pergola allo stato attuale: principale belvedere della corona verde

1:250 

Il giardino segreto

Spazio intimo e di contemplazione racchiuso da una siepe arbustiva scenografica e attrezzato con sedute



Esempio di giardino segreto racchiuso da un corollario di ortensie



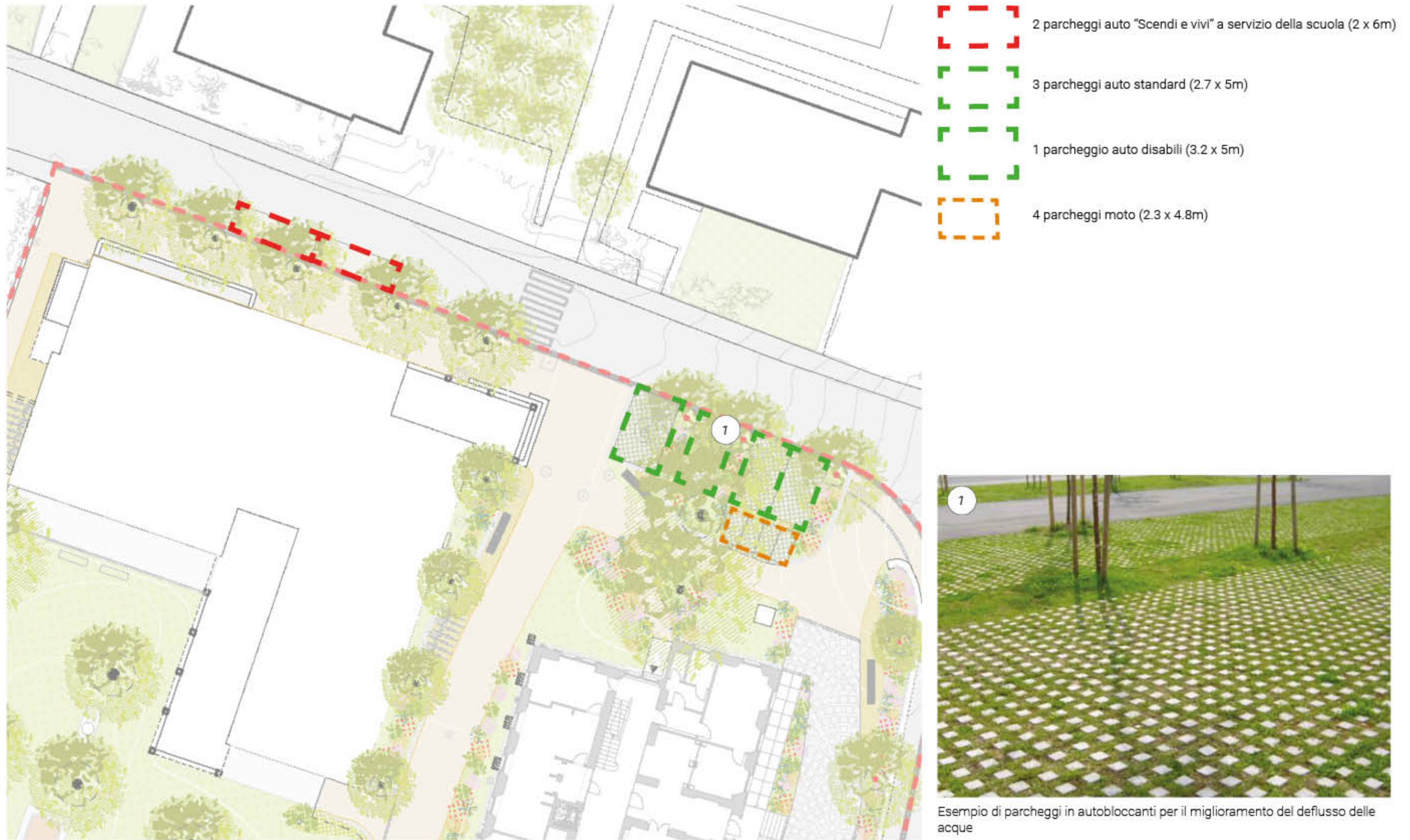
St. Urbanhof, Sursee © Vogt

1:250 

Parcheeggi, arredo e illuminazione

Nuovi parcheggi lungo Via Giuseppe Motta

Sistemazione di 2 parcheggi auto "Scendi e Vivi" lungo il sedime stradale, 4 parcheggi auto e 4 parcheggi moto integrati nel verde



Parcheeggi biciclette

24 nuovi parcheggi biciclette disposti lungo l'asse principale e in corrispondenza degli accessi principali



- 2 rastrelliere da 7 posti biciclette
- 1 pensilina coperta da 10 posti biciclette



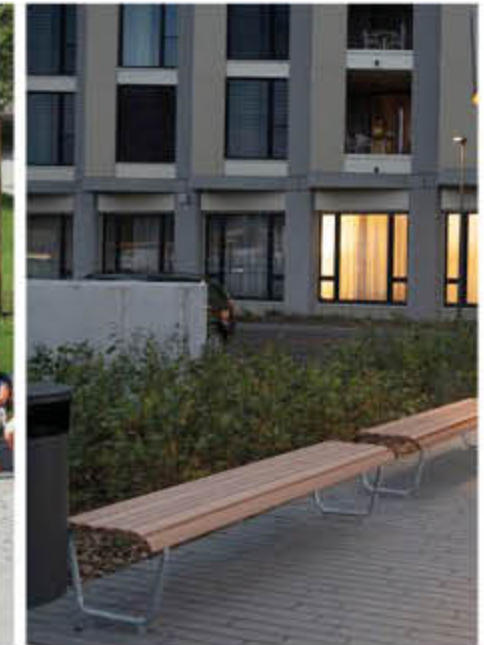
Esempio di supporto per parcheggi biciclette



Esempio di pensilina coperta

Concetto di arredo

Una combinazione di arredi fissi e sedute mobili rendono il design del parco vario e piacevole per ogni situazione



Arredo fisso: Panchina ad arco con schienale e panchine lineari senza schienale Landi © BURRI.



Arredo mobile: Sedia Luxembourg in acciaio © Velopa.

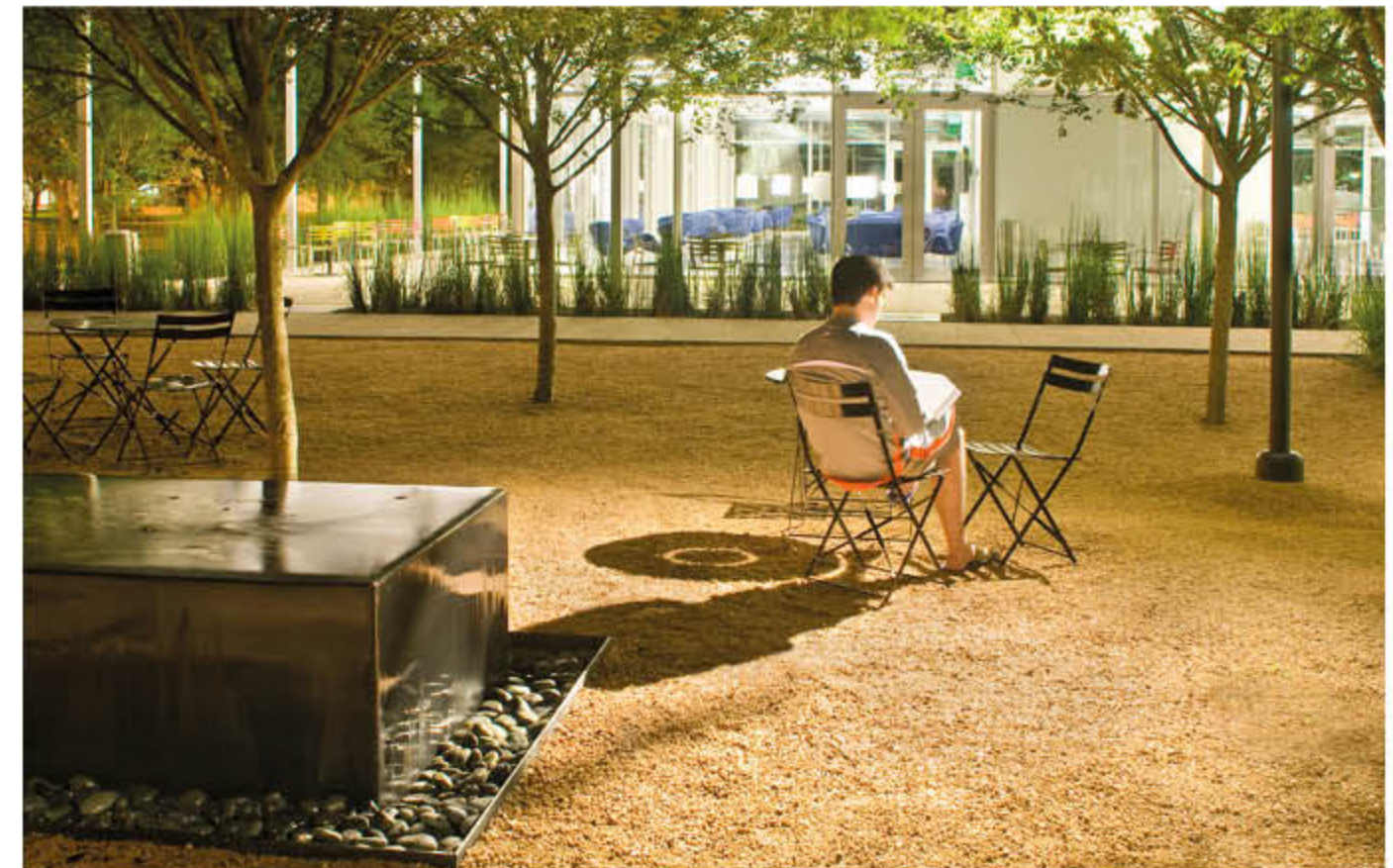


Marca **Kalkmann Kontakt Kunst** Modello TBs o TBg round o similari.
© Fontana per bere: Kalkmann Kontakt Kunst.

Concetto di illuminazione

Sistema di illuminazione integrato nella vegetazione, che garantisce un'illuminazione costante e diffusa grazie alle diverse altezze dei punti luce e alla loro collocazione in punti strategici

Esempio di tipologia punti luce



Riferimenti evocativi.

Leading with LANDscape

landsrl.com

©LAND Srl, 2023. All rights reserved

ITALIA

LAND Italia Srl
via Varese16
IT - 20121 Milano
T +39 (0)2 806911 1
italia@landsrl.com

SUISSE

LAND Suisse Sagl
via Nassa 31
CH - 6900 Lugano
T +41 (0)91 910 26 50
suisse@landsrl.com

GERMANY

LAND Germany GmbH
Birkenstraße 47a
D - 40233 Düsseldorf
T +49 (0)211 2394780
germany@landsrl.com