



infoMassagno

INFORMAZIONI DEL COMUNE DI MASSAGNO

Settembre 2008 • N° 74

UN'INTERA ESTATE È GIÀ TRASCORSA...

... dall'ormai lontano mese di aprile 2008 quando, dalle urne delle votazioni comunali, sono emersi i nuovi, ma tutto sommato piuttosto confermati, equilibri politici comunali.

In questi cinque mesi le squillanti e a volte vacue cronache cantonali ci hanno (ri)proposto un paese, tanto per cambiare, a due facce contrapposte: qualcuno potrebbe dire contrapposte a muso duro!!!



Dapprima con il referendum sugli sgravi fiscali, adesso con le reazioni alle misure di risparmio proposte dal governo, passando addirittura anche per il dolce momento delle presunte effusioni estive di una minoranza interpartitica del nostro esecutivo cantonale, l'intero Ticino si è nuovamente e seccamente diviso in pro e contro, in favorevoli e contrari che urlano –e come urlano!-, le loro contrastanti opposte convinzioni.

Il tutto opportunamente amplificato da una cultura mediatica preoccupata a soddisfare la fregola spasmodica dello scandalo e della sensazione, piuttosto che il rispettoso –politically correct, ma poco attrattivo- dovere di informazione e di cronaca.

Dal ristretto osservatorio di un'operosa struttura comunale come quella di Massagno, sorprende, ma forse più preoccupa e rattrista, constatare come sembrerebbe essersi singolarmente fermato attorno a noi il tempo della concertazione, della negoziazione e della ricerca del consenso verso una progettualità politica che stenta a prender forma a livello cantonale.

Differente, e per fortuna, è la nostra situazione comunale ben riassunta in questo numero di InfoMassagno, contraddistinto in buona parte dalla presentazione del Programma di legislatura 2008-2012, elaborato dal nuovo Municipio in occasione della sua riunione straordinaria tenutasi a Cademario a metà giugno.

Un programma che riprende e riconferma la volontà di determinare al nostro Comune quelle condizioni di svilup-



Programma di legislatura

4



9 Richiesta credito ristrutturazione Scuole Nosedo

12



A disposizione la Casa Pasquee



po che ne possano ribadire l'attrattività residenziale e la conseguente alta qualità di vita da tempo presente, in funzione di un territorio, di una rete di servizi e infrastrutture pubbliche il più possibile attuali e competitive.

Un programma giustamente ambizioso per una comunità da sempre abituata a raccogliere le sfide che la gestione del Comune spesso propone, compiendo con giudizio e senso di responsabilità quelle scelte che l'hanno nel tempo sempre proiettato verso il futuro ed il progresso.

È stato così allorché fu fondata l'Azienda Elettrica Comunale, è stato così quando si sono decisi gli importanti investimenti nelle strutture scolastiche prima di Cabione e poi di Nosedo, quando si sono potenziati gli impianti di produzione elettrica della centrale della stampa, quando si sono ristrutturate e costruite ex novo le scuole dell'infanzia di via Motta e di Povrò e, da ultimo, la casa per anziani Il Girasole.

Momenti importanti che hanno segnato il passo di Massagno, trasformandolo da villaggio rurale della campagna luganese della metà del secolo scorso all'attuale situazione di Comune urbano dell'Agglomerato Luganese.

Decisioni determinanti come quelle che verosimilmente potrebbe prendere il nostro Consiglio Comunale nella sua prossima seduta di fine settembre, allorché dovrà pronunciarsi sul MM relativo alla richiesta del credito di progettazione definitiva per la ristrutturazione del Centro scolastico di Nosedo.

Un credito attraverso il quale finalmente dare una risposta alle attese della nostra popolazione che da diversi anni attende il risanamento tecnico costruttivo delle nostre scuole, così come la

loro attualizzazione tipologica alle esigenze didattiche nel frattempo sopraggiunte.

Una scuola moderna, al passo con i tempi che possa garantire, così come il centro Nosedo negli anni '70 al momento della sua costruzione, una struttura ideale per l'ulteriore sviluppo di quell'Istituto scolastico da sempre fiore all'occhiello del Comune.

Al tempo stesso, attraverso il progetto delle scuole è intenzione del Municipio sondare fino in fondo le possibilità di dotare il Comune di una nuova e più grande palestra doppia, ritenuto come l'attuale non sia più sufficiente, così come di una cucina centralizzata e conseguente nuova mensa scolastica.

Un "nuovo" centro scolastico di Nosedo, ridisegnato nel cuore del Comune, su un sedime di strategica importanza che potrebbe essere rivalutato con generosi spazi esterni di pubblica fruizione: una scuola ed un nuovo parco, crocevia di tutti quei percorsi pedonali che attraversano il territorio comunale.

Ma anche e soprattutto crocevia del percorso formativo, dei pensieri, delle idee e degli entusiasmi nostri cittadini più importanti.

Per loro, e quindi per il futuro di Massagno, questo prossimo oneroso investimento che tutti insieme ci apprestiamo a programmare, nel rispetto di quelle responsabilità che proprio recentemente ci sono state nuovamente confermate.

Arch. Giovanni Bruschetti, Sindaco

La presente legislatura si apre nel segno di una evidente continuità con la precedente, con queste importanti premesse:

- un Municipio confermato nel Sindaco ed in cinque dei suoi Municipali uscenti;
- una situazione economico-finanziaria di tutto rispetto determinata dai buoni risultati di gestione del quadriennio precedente;
- un'amministrazione comunale partner e sostegno di comprovata affidabilità e professionalità;
- una situazione politica comunale contraddistinta da un confronto dialettico sereno e costruttivo.

A giudizio del Municipio queste particolari condizioni depongono a favore di un quadriennio in cui tutta una serie di studi, pianificazioni e progetti approfonditi nel corso della passata legislatura, potrebbero trovare sviluppo, maturazione e/o realizzazione, ai sensi di quella convinzione e di quell'impegno condivisi da tutte le parti presenti in Municipio, assolutamente necessari per affrontare serenamente le sfide importanti che attendono, a breve termine, il nostro Comune.

Il nuovo Municipio ha quindi cercato di confermare le premesse di ordine politico che, presenti nel corso della passata legislatura, si ritiene possano permettere all'esecutivo di operare con quella convinzione, quell'impegno e quell'entusiasmo assolutamente necessari per affrontare serenamente il viaggio nei prossimi quattro anni.

Nella sua prima riunione costitutiva il Municipio si è insediato ed ha proceduto all'assegnazione dei Dicasteri. Ne è scaturita una distribuzione che tiene nella giusta considerazione il profilo e l'esperienza dei differenti Municipali, coniugandoli con gli equilibri politici, e anche partitici, presenti in seno all'Esecutivo.



 <p>1. AMMINISTRAZIONE – CULTURA - FINANZE E AZIENDA ELETTRICA</p> <p>Titolare Sindaco arch. Giovanni Bruschetti</p>	 <p>4. PROTEZIONE AMBIENTE - PIANIFICAZIONE URBANISTICA</p> <p>Titolare Municipale dr. Roman Rudel</p>
<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • amministrazione generale • dipendenti • casse pensioni • cultura • servizi finanziari • rapporti con i Comuni e lo Stato • Azienda elettrica Massagno SA • Fondazione La Sosta • * Ristrutturazione scuole Nosedo • * PTL, Stazione Lugano e trincea FFS 	<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • protezione ambiente e aria, igiene pubblica • servizio eliminazione rifiuti • controllo bruciatori • medico delegato e servizio medico festivo • genio civile: infrastrutture • promozione della politica di sostenibilità energetica • Piano Regolatore comunale, piani particolareggiati, PGS • * PTL, Stazione Lugano e trincea FFS (con Sindaco)
 <p>2. EDUCAZIONE -TEMPO LIBERO E ASSOCIAZIONI – CULTO - CONTENZIOSO</p> <p>Titolare Municipale avv. Giovanni Pozzi</p>	 <p>5. SICUREZZA PUBBLICA – TURISMO – TRAFFICO E VIABILITA'</p> <p>Titolare Municipale arch. Paola Bagutti</p>
<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • scuole elementare e dell'infanzia • relazioni con la scuola media, gli altri ordini di scuola ed il Dipartimento • biblioteca • associazioni diverse e società sportive • culto, cimitero • contenzioso (ricorsi, eccetera) 	<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • compiti di polizia locale ed ordine pubblico • segnaletica e parchimetri • militare, protezione civile e pompieri • turismo, spettacoli e vigilanza • traffico e viabilità • rettifica confini • tematiche stranieri • naturalizzazioni e permessi stranieri
 <p>3. TEMATICHE GIOVANILI - CENTRO SPORTIVO VALGERSA - TRASPORTI PUBBLICI</p> <p>Titolare Municipale Andrea Porrini</p>	 <p>6. PREVIDENZA SOCIALE - SALUTE PUBBLICA</p> <p>Titolare Vice-Sindaco sig. Erminio Brignoni</p>
<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • tematiche giovanili • centro sportivo Valgersa • trasporti pubblici (TPL) e titoli di trasporto 	<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • attività sociali in generale • gestione Casa anziani Girasole e Centro diurno La Sosta • Problematiche anziani • LAPS e assistenza sociale • Servizio cure a domicilio • lavoro e disoccupazione
 <p>7. EDILIZIA PUBBLICA - EDILIZIA PRIVATA</p> <p>Titolare Municipale ing. Ferdinando Balmelli</p>	 <p>Segretario comunale Damiano Ferrari</p>
<p>Competenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • edilizia pubblica • manutenzione edifici pubblici • proprietà comunali • UTC • edilizia privata • * ristrutturazione scuole Nosedo (con Sindaco) 	



Programma di legislatura 2008 - 2012

Sabato 14 giugno 2008 il Municipio si è riunito in seduta straordinaria presso la nuova sala del Consiglio Comunale di Cademario, con l'obiettivo di allestire il programma di legislatura 2008-2012, comprensivo delle peculiarità e priorità di ogni dicastero opportunamente valutate attraverso una visione di ordine generale di programmazione politica, sorretta dalla necessaria sostenibilità economica e finanziaria.

Si affronta la legislatura del "fare" dopo un quadriennio che ha visto consolidarsi importanti studi ed approfondimenti, con progetti ora pronti per essere portati a compimento.

La politica generale viene suddivisa nei seguenti capitoli principali:



3.1 Le collaborazioni intercomunali ed i progetti di ordine sovracomunale

Nel passato quadriennio il Municipio si è adoperato per promuovere un approccio ad una politica regionale che fa riferimento ad una precisa visione estesa all'Agglomerato urbano.

Confrontati infatti con le dinamiche in atto sull'intero territorio cantonale ed in particolare nell'area urbana che si sviluppa attorno alla Città di Lugano, si è ritenuta appropriata e giustificata la ricerca di soluzioni riferite ad un comprensorio più vasto e variegato del singolo Comune per unire le forze e le aspirazioni finalizzate a pianificare o realizzare progetti di interesse comune.

3.1.1 I tavoli di lavoro

Nel corso del 2007 si sono raggiunti secondo diversi gradi di maturazione, assieme ai Comuni di Canobbio, Porza e Savosa significative ed importanti tematiche quali:

- "aree e strutture di interesse pubblico"
- "sicurezza"
- "gestione dei rifiuti"
- "strutture e servizi a favore degli anziani"

In tali ambiti, e secondo il principio dell'interesse "a geometria variabile", abbiamo potuto contare sulla partecipazione di altri Comuni interessati quali Vezia, Cadempino e Manno (aree e strutture di interesse pubblico); la Città di Lugano (sicurezza);

za); Vezia, Comano e Cureglia (strutture e servizi per le persone anziane).

Alla luce dei risultati che qui di seguito vi presentiamo, crediamo di poter esprimere soddisfazione per l'esperienza fin qui effettuata, convinti che il lavoro intrapreso possa essere un'ottima base per l'ulteriore approfondimento e consolidamento a cui mirare, verosimilmente nel corso della presente legislatura, partendo dai seguenti obiettivi finora raggiunti.

Aree e strutture di interesse pubblico Centro sportivo Valgersa:

uso privilegiato da parte dei comuni di Canobbio, Cadempino, Porza e Vezia, con corresponsione del contributo di fr. 2.00 per abitante.



Casa Montana Roseto:

accordo per l'utilizzo privilegiato inteso a garantire una presenza costante di utenti ad Airolo, in modo da poter giustificare i lavori di ristrutturazione della struttura

nel frattempo individuati e previsti a breve termine.

Masterplan delle aree di svago e del verde pubblico:

incarico al pianificatore Stefano Wagner di allestire un concetto di promozione e riqualifica delle aree pubbliche e di svago presenti sul territorio a fruizione residenziale dei comuni collinari a nord di Lugano, attraverso l'individuazione di una rete di percorrenze pedonali sicure ed attrattive.

Sicurezza

Corpo di polizia unico:

è stata allestita la bozza di convenzione sorretta da un importante consenso politico tra gli Esecutivi di Canobbio, Porza e Savosa, che propone il Comune di Massagno nel ruolo di Comune guida, in stretta collaborazione con il corpo di polizia della Città di Lugano. Restano da approfondire gli aspetti amministrativi, di operatività e logistici da riprendere ad inizio nuovo quadriennio.



Gestione dei rifiuti.

Si riprenderà la fase decisionale per le collaborazioni e per lo studio con una visione di tipo intercomunale della tassa sul sacco, problematiche alle quali il Municipio è sensibile per una più marcata ricerca della separazione di rifiuti.

Strutture e servizi a favore degli anziani

effettuata l'analisi e comprovato il fabbisogno regionale futuro per ulteriori 80 posti letto sul comprensorio intercomunale, con lettera di intenti al Dipartimento competente. Esaminata la problematica della Casa Santa Maria di Savosa per stabilire un rapporto di collaborazione con i nuovi proprietari.

Sono da verificare eventuali altre possibili collaborazioni con istituti vicini al territorio comunale per focalizzare l'uso alla cura degli anziani con matrice sociale. Inoltre sul territorio dei Comuni interessati sono presenti possibili destinazioni per una futura struttura, ipotesi che saranno valutate nel corso del prosieguo del quadriennio.

3.1.2 Masterplan Città Alta e Piano particolareggiato Trincea FFS

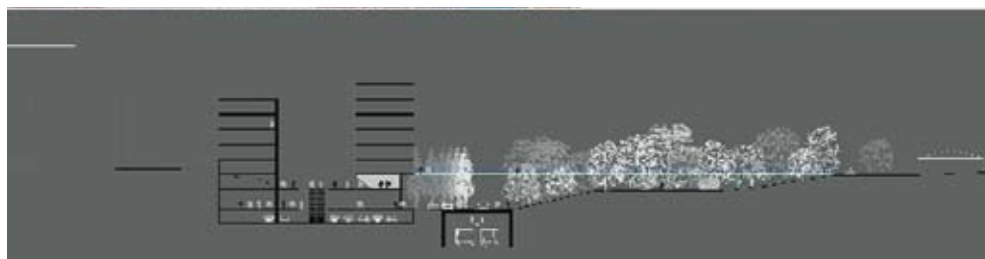
In stretta collaborazione con il Municipio della Città di Lugano, abbiamo concluso nel passato quadriennio i lavori relativi al **Masterplan Città Alta**, studio urbanistico di riferimento contraddistinto da una visione concordata, oltre che con la Città, anche con il Dipartimento del territorio, la Commissione regionale dei trasporti di Luganesi e le Ferrovie Federali Svizzere.

Tali indirizzi intendono finalmente conferire al territorio che si estende su Massagno



e Lugano, a monte dell'attuale stazione FFS, un assetto urbanistico ed una visione di insieme che ne possano garantire gli adeguati sviluppi futuri.

Lo studio, che è stato presentato al Consiglio comunale di Massagno e che attende ora di essere presentato al Consiglio comunale cittadino, è alla base di una convenzione firmata tra le cinque istanze interessate ed individua nel comprensorio in questione quattro specifici temi di svilup-



po, attribuiti ognuno alle specifiche competenze dei corrispondenti enti pianificanti di riferimento, secondo tempistiche non necessariamente successive tra loro. In tale contesto si inserisce la variante al PR comunale di Massagno e di Lugano, relativa al recupero dell'area dell'attuale **trincea ferroviaria**, la cui procedura, che deve ancora prendere compiutamente avvio ai sensi dei disposti previsti dalla LALPT, vedrà occupati gli esecutivi ed i legislativi di Massagno e Lugano nel corso del presente quadriennio.

Lasciamo di conseguenza al futuro dibattito le osservazioni di ordine urbanistico, funzionale ed economico che tale importante progetto inevitabilmente veicolerà interessando ed appassionando, si spera, ampie fasce della popolazione confrontate con le ipotesi di sviluppo futuro.

Da parte nostra ci preme invece in questa sede sottolineare l'aspetto politico della collaborazione che con la Città di Lugano abbiamo lanciato con successo.

In questo senso crediamo che il comprensorio della Città Alta possa essere considerato a giusta ragione il banco di prova per un attivo rapporto di collaborazione tra due Comuni che consci delle notevoli potenzialità dei loro limitrofi territori ne stanno prevedendo insieme i possibili ma soprattutto sostenibili sviluppi, constatando come gli attuali confini e le corrispondenti autonome amministrazioni non rivestano particolari impedimenti o condizionamenti.

Alla luce di quanto fin qui premesso, lo scrivente Municipio non può esimersi dal considerare come, nell'ultimo scorcio di legislatura, sul tema del recupero della trincea FFS si siano accavallate informazioni imprecise che hanno destato preoccupazione nella popolazione interessata.

Senza per questo voler entrare nel merito di tale stato di cose, si ritiene opportuno intervenire attraverso la giusta informazione nel tentativo ribadire all'importante progetto di sviluppo per Massagno e l'intera regione, il necessario consenso ed interesse al fine di ottenere entro tempi brevi il credito dal Consiglio Comunale per lo studio della variante di PR comunale.

In funzione di tale obiettivo e congiuntamente alla Città di Lugano, Dipartimento

del territorio, Commissione regionale dei trasporti e direzione delle FFS, si intende quindi individuare e predisporre nel corso dell'autunno la necessaria strategia di comunicazione ed informazione preventiva ai lavori di PR che, verosimilmente, occuperanno il Municipio ed i Dicasteri competenti nel corso della legislatura.

3.2 Territorio, strutture ed infrastrutture comunali

3.2.1 progettazioni esecutive e realizzazioni

Il Municipio si vede confrontato con tutta una serie di progetti relativi a strutture ed infrastrutture sul territorio comunale, ormai consolidati nelle loro progettazioni nel corso della scorsa legislatura.

Questi progetti sono entrati o entreranno a breve nella loro fase esecutiva, determinando così per l'esecutivo ed il Dicastero di competenza un impegno immediato a portarli a compimento entro il 2012.

In questa categoria rientrano quelle realizzazioni per cui il Municipio ha già ottenuto il credito di costruzione e che devono essere portati ad esecuzione:

- **la casa Pasquee**, centro culturale e ricreativo (inaugurazione autunno 2008);
- **la casa comunale**, con interventi per il miglioramento dell'accessibilità e del-





la sicurezza (credito di costruzione già concesso dal CC);

- **la via Motta**, moderazione del traffico e riqualifica urbanistica (credito di costruzione già concesso dal CC).

Saranno inoltre oggetto di prossima trattazione ai fini del raggiungimento dei necessari crediti di progettazione e di esecuzione i seguenti progetti:

- la conclusione e l'attuazione del **Piano generale delle canalizzazioni**
- la ristrutturazione della **casa montana Roseto ad Airolo**, finalizzata a quelle opere di miglioria necessarie per un uso maggiormente flessibile e diversificato, esteso ad altri Comuni interessati (prossimo MM per il credito di progettazione);
- **ristrutturazione del Centro scolastico di Nosedo**

Sono da approfondire – all'interno progetto risultato vincitore del concorso – le questioni relative agli standard energetici, all'eventuale impiego di tecnologie solari, al rapporto tra involucro e volume, alla valutazione dei volumi di scavi e di riporti, agli indici di sostenibilità, all'illuminazione naturale degli spazi e al recupero dell'acqua piovana (irrigazione, servizi igienici), alla funzione della piscina come riserva di energia di un impianto solare termico.

Un aspetto importantissimo consiste nel poter disporre di ogni informazione e dettaglio relativi alla possibilità di intervenire o meno con investimenti per nuovi contenuti per ora non esistenti nella struttura dell'edificio, quali palestra supplementare, mensa, cucina centralizzata, elementi risultati particolarmente indovinati e centrati nella soluzione proposta con il progetto vincitore del concorso ma che, come tali, devono essere oggetto di attenta verifica anche e soprattutto dal profilo della sostenibilità economica.

L'intenzione è di allestire un Messaggio di progettazione (nel frattempo emesso in data 8.8.2008) su tutto quanto scaturito dal concorso e sulla base di questo lavoro fare poi le scelte e definire le sinergie, valutare gli aspetti finanziari, per poi stabilire il programma attuativo e potere motivare le scelte che si porteranno ad esecuzione. Si conta di potere iniziare il cantiere ancora nel corso di questa legislatura

3.2.2 PR comunale e progetti allo studio

Nel corso del quadriennio il Municipio confermerà l'attenzione al territorio comunale innanzitutto attraverso la gestione del PR comunale che, nelle sue linee

generali, sembra essere strumento attuale ed adeguato, specie se comprensivo dei seguenti approfondimenti che si intendono promuovere.

- **Variante IBSA e introduzione di una norma di riqualificazione delle aree insediative densamente edificate.**

Sulla base della riconversione dei terreni IBSA alla destinazione residenziale ora in fase di allestimento di variante, il Municipio intende individuare e proporre degli incentivi alla creazione da parte di privati di spazi verdi e di svago, in modo da determinare per i quartieri ad alta densità abitativa (Bomborizzo e Povrò) una miglior qualità e maggior fruizione.

- **Via San Gottardo e via Selva**



La variante relativa a via San Gottardo e via Selva, dopo l'approvazione del CC giace ora sui tavoli del CdS per l'approvazione di sua competenza. Visto l'orizzonte temporale previsto per l'esecuzione di tali opere (conclusione della galleria Veduggio-Cassarate, 2011), occorre per tempo sollecitare il Cantone ad intraprendere i lavori di progettazione esecutiva di sua competenza in collaborazione con le istanze municipali.

- **Comparto LUX-Valletta**

Nel corso della legislatura il Municipio intende affrontare lo studio dell'area in questione, questo anche in funzione della prossima conclusione dei lavori di diploma della Supsi relativi all'edificio del Cinema Lux, al possibile spostamento delle strutture dell'Azienda elettrica comunale, alla conclusione del progetto di riqualifica urbanistica della via Motta.

- **Parco di Praccio**

In funzione di una gestione attiva delle aree verdi e di svago inserite nel territorio comunale, il Municipio nel corso della legislatura presterà particolare attenzione all'area del bosco di Praccio, proponendo interventi e misure di manutenzione che ne possano ulteriormente promuovere la fruizione. Dal punto di vista paesaggistico verrà definitivamente

attuato il concetto di canale di vista da e per il sottostante golfo di Lugano e nucleo cittadino, previsto dal PR comunale.

3.3. Amministrazione, prestazioni e servizi alla popolazione

A fronte degli impegni di ordine esecutivo e progettuale estesi alle strutture ed al territorio comunale, nella prossima legislatura il Municipio intende ulteriormente potenziare la sua azione a favore della popolazione residente, nel tentativo di dare le convenienti risposte alle indicazioni di un auspicato potenziamento delle **prestazioni sociali e sostegno all'alloggio**, attraverso l'ottimizzazione dei propri servizi amministrativi e conseguente regolamentazione.

Particolare attenzione verrà accordata alle **dinamiche giovanili** in atto ed al relativo lavoro di analisi che il Municipio sta svolgendo sul territorio attraverso l'azione dell'operatore diretto recentemente incaricato. L'analisi di tali importanti considerazioni dovrebbe permettere al Municipio di poter individuare con cognizione di causa le opportune misure e le giuste risposte ai bisogni della nostra popolazione giovanile.

Parimenti si ritiene particolarmente opportuna una riflessione generale in **matéria energetica**, attraverso una **politica comunale** che possa convenientemente profilare e qualificare il comune.

La gestione corrente dei dicasteri

A fronte dei temi precedentemente segnalati per la loro primaria importanza, il programma di legislatura nel suo dettaglio si completa con delle tematiche di ordine specifico e puntuale dei vari dicasteri, da considerarsi di gestione corrente.



I funzionari dirigenti con il Giudice di pace, alla cerimonia dell'assunzione della carica da parte del Sindaco arch. Giovanni Bruschetti

Il nuovo Legislativo

Il potere legislativo (30 membri), per la legislatura 2008-2012, comprende i partiti:

- partito popolare democratico (PPD) con 14 consiglieri
- partito liberale radicale (PLR) con 5 consiglieri
- lista socialista (LS) con 5 consiglieri
- lega dei ticinesi (LEGA) con 4 consiglieri
- Massagno ambiente con 2 consiglieri

così rappresentati:

Lista socialista

Bernasconi Claudio
Caratti Talarico Dolores
Carbonetti Giovanni
Motta Alessandra
Parisi Paolo

PLR

Conti Fabio
Früh Ugo
Gianinazzi Danilo
Intzes Elena
Nicoli Fabio

PPD

Asioli Mario
Bortolin Fiorenzo
Canova Valeria
Ferrari Carlo
Jaques Charles
Locatelli Francesco
Manzan Patrick
Moser Monica
Pescia Marco
Ponti Pierfranco
Schnyder von Wartensee Rodolfo
Valoti Michele
van der Mei Lombardi Anke

Legha dei Ticinesi

Bauce Renato
Olt Edith
Salvadé Giorgio
Tami Edo

Massagno ambiente

Bernasconi Sergio
Zucchetti Domenico

Ufficio presidenziale

Presidente: van der Mei Lombardi Anke
Vicepresidente: Caratti Talarico Dolores
Scrutatori: Asioli Matteo,
Gianinazzi Danilo



Il consiglio comunale si è insediato il 19 maggio u.s. e la neo eletta **Presidente** signora Anke Van der Mei Lombardi, assumendo la carica, ha pronunciato il seguente discorso:

“Ringrazio prima di tutto per la fiducia che mi avete concesso affidandomi la conduzione di questo Consiglio Comunale. Questa vostra fiducia mi rallegra soprattutto perché quando ho cominciato anni fa ad interessarmi attivamente alla vita politica e alla cosa pubblica, non avrei potuto immaginare di ritrovarmi qui davanti a voi come vostra presidente.

Ma mettermi a disposizione della comunità è sempre stato un “fil rouge” nelle mie attività professionali e di volontariato, dunque non ho esitato ad accettare questa sfida.

Un giornale scriveva stamattina “è tornato il tempo dei fatti” dopo i vari turni elettorali dell’ultimo anno. Abbiamo davanti a noi alcuni anni per metterci a lavorare, progettare, accogliere nuove sfide e a consolidare i progetti già iniziati. Fra quattro anni spero che avremo cambiato alcune cose e continuato altre, come negli ultimi quattro anni. La nostra responsabilità come rappresentanti ci deve dunque incitare a lavorare in modo responsabile ed efficace in uno spirito di servizio all’interesse pubblico. Vivere insieme vuole anche dire lavorare insieme.

Allo stesso momento penso che tutti noi siamo ben coscienti che oggi è diventato difficile ravvicinare il cittadino alla politica. Mancanza di interesse del cittadino forse indaffarato con i problemi della sua vita quotidiana non sempre facile, difficoltà delle autorità nel spiegare i progetti, i suoi vantaggi e svantaggi, le sue necessità. In un momento particolare come adesso, in un mondo che cambia rapidamente, dove disastri naturali e guerre in varie parti del mondo si susseguono ad un ritmo elevato è bene ricordarsi che ognuno nel suo piccolo può fare qualcosa.

Massagno offre nel suo piccolo, grandi possibilità per famiglie, giovani e anziani, è un comune attento al rispetto della persona, al benessere sociale e che si impegna ad offrire una garanzia di sicurezza alla sua popolazione.

Vi ringrazio ancora una volta per la fiducia, mi affido alla vostra indulgenza per eventuali errori e mancanze nell’uso della lingua italiana, e spero di poter lavorare con voi in un clima di franchezza e collaborazione. Grazie.”

Anke Van der Mei Lombardi



Realizzazione del progetto di sistemazione stradale e riqualifica di Via Motta

Nel corso del mese di settembre inizieranno i lavori previsti con il progetto che accentua i contenuti di qualità urbana, tramite la realizzazione della strada rialzata a superficie unica con la posa di un "tappeto colorato" sul campo stradale di via Motta (ottenuto mediante il rialzo della carreggiata a livello del marciapiede) per circa 650 m² per un tratto di circa 130 m e di una zona di circa 120 m² in prossimità dell'incrocio di Via dei Platani con Via Motta.

Con la parte centrale di Via Motta realizzata a superficie unica a raso, il luogo assume la configurazione di uno spazio pubblico articolato a misura di pedone, con agganci alle strutture pubbliche esistenti, Casa anziani Girasole e Cinema LUX, collegandole tra di loro.

Il filare alberato esistente davanti al cinema Lux viene prolungato in direzione del Municipio e raddoppiato in corrispondenza del cortile della casa per anziani.

Un'illuminazione particolare sul fondo stradale per l'illuminazione dell'alberatura e della facciata del cinema Lux, nonché nuove lampade, nel giardinetto di via



Motta renderanno più significativo l'arredo urbano dell'area.

L'attuale giardinetto tra la Chiesa e la via dei Platani verrà modificato con maggiore apertura e tre ampi gradini daranno l'accesso al piano principale mentre da via Motta si potrà accedere a livello.

La nuova illuminazione, riprendendo il concetto del cortile della Casa per anziani, darà un'impronta nuova e luminosa al luogo.

Attualmente l'area oggetto del progetto si trova in zona 30 km/h, si conta che le misure proposte garantiscano un maggior rispetto del limite imposto.

La prevista fontana a zampilli che, con i suoi giochi d'acqua, crea un nuovo punto centrale nello spazio e apre il luogo verso la strada con un concetto unitario, troverà un posizionamento ideale nell'area del cortile della Casa Girasole.

Misure per il risanamento delle finanze cantonali 2009 – 2011



Si è svolto il 3 settembre un incontro tra il Consiglio di Stato e le delegazioni delle Associazioni CO.RE.TI (Comuni e regioni di montagna) e l'ACUTI (Comuni urbani ticinesi), circa le previste misure per il risanamento delle finanze cantonali per gli anni 2009-2011.

L'incontro è stato giudicato soddisfacente dalle due associazioni e dal Consiglio di Stato, in quanto si è potuto evitare il "muro contro muro" e di gettare le basi per la ricerca di soluzioni concordate e condivise che permettano di riequilibrare i conti del Cantone senza però compromettere i conti dei Co-

muni e le loro capacità progettuali e di investimento.

La manovra prevedeva di travasare un onere complessivo di circa fr. 40 milioni sui Comuni entro l'anno 2011, mentre al momento si è concordato per il 2009 e gli anni successivi di aumentare la partecipazione dei Comuni ai costi del trasporto pubblico regionale, con una maggiore spesa complessiva di fr. 8.9 mio, vale a dire per il comune di Massagno fr. 140'000.00 in più all'anno.

La misura complessiva avrebbe inciso sul nostro Comune per circa fr. 519'000.00.

La situazione appariva pertanto parec-

chio onerosa, per cui il Municipio ha partecipato al dibattito nell'ambito delle trattative che l'ACUTI ha intavolato con il Consiglio di Stato. Abbiamo assunto un atteggiamento costruttivo e disponibile ma chiesto che i Comuni siano chiamati al dibattito con un diritto di partecipazione e di decisione su questi temi che li coinvolgono direttamente e che si inseriscono nella logica del progetto "Cantone e Comune: flussi e competenze."

In questo ambito sarà definito dall'ACUTI un piano di lavoro nella speranza che la volontà di dialogo e di collaborazione ora espressa possa concretizzarsi.

Richiesta credito progettazione definitiva ristrutturazione Scuole Nosedo

La decisione del Consiglio comunale è prevista nella seduta convocata per il 29 settembre 2008.

Il Municipio ha emesso l'importante messaggio che dà inizio alla fase progettuale definitiva della ristrutturazione del Centro scolastico Nosedo, ciò a seguito della fase di concorso che ha determinato, grazie al credito votato dal Consiglio Comunale con il Messaggio Municipale No. 1939, il progetto vincitore.

Considerata l'importanza dell'argomento, riteniamo cosa utile riportare alcuni estratti del Messaggio Municipale in questione, al fine di una migliore informazione della popolazione, la decisione del Consiglio comunale è prevista nella seduta convocata per il 29 settembre 2008.



Vista prospettica piazzale livello posteggi (entrata principale scuola)

1. PREMESSA

".....Si ricorda come il Legislativo sia stato coinvolto, a due riprese, nell'ambito di questo importante tema.

La prima fu nell'ambito della decisione sul messaggio 1885 del 16 febbraio 2005 che ha deliberato il credito di fr. 60'000.00 per l'analisi del degrado del Centro scolastico, la seconda nell'ottobre 2006 per l'approvazione del messaggio 1939, credito di fr. 250'000.-- necessario per la procedura di Concorso (credito supplementare di fr. 65'000.--, poi non utilizzati, richiesti con messaggio 1968 nel maggio 2007).

La Perizia SUPSI permise in un primo momento al Municipio di prendere conoscenza della situazione degli stabili che, per lo stato attuale, dopo oltre un tren-

tennio dalla costruzione, necessitano di un intervento di restauro integrale.

Sulla scorta di questa perizia si è potuto valutare come l'edificio scolastico potrà riacquistare interessanti livelli di valore immobiliare, ritenuto come l'attuale tipologia (risalente agli anni 60/70) sia stata valutata da tutti di particolare interesse per la generosità e la varietà degli spazi didattici in alternanza a spazi pubblici e di circolazione presenti che, utilizzabili secondo scopi non esclusivamente scolastici, conferiscono ulteriore e particolare ricchezza alla struttura di Nosedo.

Ricordiamo di seguito gli interventi ritenuti necessari dalla perizia SUPSI:

- aggiornare la struttura alle normative di protezione dal fuoco;
- rendere agibile ogni spazio a persone portatrici di handicap;
- risanamento della controsoffittatura;
- adeguare l'edificio alle odierne esigenze di risparmio energetico, con un opportuno adattamento dell'impiantistica e con nuovi isolamenti termici dei tetti e delle pareti esterne, nonché una valutazione di un eventuale impianto fotovoltaico;
- sostituzione dei serramenti di facciata;
- rinnovo degli impianti sanitari;
- nuova organizzazione funzionale degli spazi interni;
- procedere alle necessarie riparazioni o sostituzione di infissi, pavimenti, ecc.
- procedere al risanamento dei muri esterni in calcestruzzo a vista, soggetti a carbonatazione;
- procedere a quegli interventi ritenuti opportuni nella piscina coperta.

A questi aspetti e necessità puramente "tecnici" riferiti al risanamento dell'esistente, il Municipio ha aggiunto, in seguito, altre esigenze, meglio tradotti nel "programma degli spazi" contenuto nel Bando di concorso, legati alla didattica scolastica e all'attualizzazione dell'edificio, alle esigenze dell'insegnamento di oggi e alle esigenze crescenti del Comune e della sua popolazione.

In particolare le richieste, che i concorrenti dovevano valutare, vertevano sui seguenti importanti aspetti da approfondire:

- necessità di intervenire a tappe, mantenere l'attività scolastica durante i lavori;
- necessità di ampliamento degli spazi/aule (almeno 12/15 aule di 100 mq, ora di 64 mq).

Inoltre erano chieste ai progettisti proposte di valutazione e soluzione per:

- una palestra supplementare in aggiunta a quella attuale;
- un refettorio per circa 100 persone, cucina centralizzata e depositi annessi.

La progettazione comporta quindi la necessità di procedere ad una valutazione ponderata dell'esistente, con tutte le diverse problematiche che presenta, i cui risultati sono la corretta premessa al progetto architettonico vero e proprio, secondo Concorso.

2. IL CONCORSO DI PROGETTAZIONE

E' risultato opportuno intraprendere la strada del concorso in due fasi a partecipazione selettiva, che prevede una prima fase aperta e successivamente, in base a criteri applicati dalla giuria, la scelta di alcuni team per la seconda fase che concerne l'allestimento del progetto vero e proprio.

Per l'occasione è stata nominata la giuria composta da:

- Arch. Giovanni Bruschetti, Sindaco, Presidente
- Ing. Fernando Balmelli, Capo dicastero Edilizia pubblica
- Prof. Mario Asioli, capo dicastero Scuola
- Arch. Paolo Fumagalli
- Arch. Marc Collomb
- Arch. e Bauphysiker Ivo Trumpy
- Arch. Alberto Finzi, progettista originario

supplenti:

- arch. Marco Kraehenbühl
- arch. Paolo Kaehr



Prima fase del Concorso

Sono pervenute 18 candidature per altrettanti Gruppi Interdisciplinari.

I primi 5 concorrenti della graduatoria sono coloro che hanno potuto accedere alla seconda fase del Concorso, e più precisamente i seguenti Gruppi interdisciplinari:

3. TRANSFORM, arch. Mario Campi, Lugano
14. Boschetti Pietro, arch. Pietro Boschetti, Lugano
10. SEIASSOCIATI, arch. Alberto Caruso, Milano (ITA)
9. Durisch Noll Giraudi Wettstein, arch. Durisch Noll Giraudi Wettstein, Lugano
17. Consorzio Nosedo, arch. Bruno Fiorretti Marquez + Martini, Lugano

Seconda fase del Concorso e graduatoria finale

A seguito delle valutazioni, è risultata la seguente graduatoria finale:

1. Topazia
2. Gymnasium
3. La strada
4. Connessioni
5. SEM 2011

Gruppo interdisciplinare autore del progetto vincitore, Topazia

- Architetto:
Durisch, Noll, Giraudi, Wettstein
- Ing. Civile:
Prof. Dr. Aurelio Muttoni
- Ing. RCVS:
Visani, Rusconi, Talleri SA
- Ing. Elettrotecnico:
Piona Elproject SA
- Ing. Fisica costruzione:
IFEC Consulenze SA



Vista prospettica spazio esterno da Via Foletti

Dichiarazione d'intenti della Giuria

La Giuria si dichiarava molto soddisfatta del lavori e dell'esito del Concorso, raccomandando al Municipio di Massagno l'assegnazione del mandato di progettazione, e successiva realizzazione dell'opera, al gruppo interdisciplinare autore del progetto TOPAZIA a cui è stato assegnato il primo premio.

La Giuria è convinta che si tratti di un progetto di notevole qualità, che potrà apportare quelle soluzioni architettoniche, funzionali, costruttive e di sostenibilità che sono richieste per risanare e attualizzare il centro scolastico di Massagno.



3. LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Già nel suo rapporto, riferendosi alla prossima fase di progettazione, la Giuria raccomandava di riprendere e sviluppare, con il progetto vincitore, quei temi che nel concorso non sono stati sufficientemente elaborati.

Obiettivo primario del concorso era, infatti, l'individuazione di un team interdisciplinare di progettisti che, sulla base del progetto di massima premiato, potesse garantire l'ulteriore approfondimento delle proposte costruttive e progettuali fin qui definite, d'intesa ed in collaborazione con il Municipio.

Questo anche e soprattutto in funzione delle questioni relative agli standard energetici, all'eventuale impiego di tecnologie solari, al rapporto tra involucro e volume, alla valutazione dei volumi di scarico e riporti, agli indici di sostenibilità, all'illuminazione naturale degli spazi e al recupero dell'acqua piovana (irrigazione, servizi igienici), alla funzione della piscina come riserva di energia di un impianto solare termico.

Queste verifiche di ordine tecnico costruttivo saranno accompagnate anche dall'attenta valutazione e conseguente definizione del programma funzionale del progetto relativamente a quei contenuti per ora non esistenti nella struttura del centro scolastico, quali la palestra supplementare, la cucina e la mensa centralizzate.

Questi elementi, proposti nel progetto di concorso con soluzioni particolarmente convincenti, saranno oggetto di attenta valutazione intesa a, se del caso, confermarne l'esigenza funzionale per la nostra popolazione oltre che garantirne la necessaria sostenibilità economica.

In tale ambito saranno quindi sondate anche possibili collaborazioni con altri enti, quali il Cantone ed i Comuni vicini.

Soltanto attraverso il conferimento di un mandato di progettazione definitiva così strutturato e comprensivo del preventivo dettagliato relativo alla globalità del progetto vincitore del concorso (corpo Scuola esistente, e nuovi corpi palestra-mensa-cucina), sarà possibile per il Municipio ottenere tutti gli elementi necessari per valutare compiutamente ogni passo successivo, che sarà debitamente sottoposto al Consiglio Comunale per le decisioni di sua competenza.

4. IL CREDITO DI PROGETTAZIONE

Ecco di seguito illustrati gli importi necessari per permettere ai progettisti di allestire la documentazione necessaria per l'ottenimento del preventivo dettagliato e progetto definitivo.

Costi determinanti per il calcolo degli onorari

- Corpo principale Scuole fr. 8'990'400.--
- Palestra doppia fr. 6'316'290.--
- Piscina fr. 2'412'000.--
- Mensa, cucina fr. 1'560'600.--
- Centrali tecniche fr. 1'086'000.--
- Sistemazione esterna fr. 840'000.--

TOTALE (+/- 25%, IVA esclusa) fr. 21'205'290.--

Onorari fino a progetto definitivo e preventivo dettagliato (SIA 102, 103, 108) fr. 11'677'574.62

La Norma SIA sui concorsi prevede che il progetto di concorso non sia considerato come parte delle prestazioni di progetto 31-53, nonostante ciò si cercheranno in ogni caso agevolazioni da parte dei progettisti.

La tariffa oraria applicata per il calcolo dell'ammontare dell'onorario si basa sulla tariffa KBOB, che viene fissata ogni anno in base ad una trattativa tra istituzioni pubbliche e associazioni professionali.

Per il 2008 la tariffa oraria è fissata in frs. 150.-/ora.

Il calcolo prevede uno sconto (agevolazione) del 10% rispetto a KBOB (frs. 135.-/ora).

I progettisti si dicono aperti comunque a discutere di un ulteriore sconto in fase di delibera e di contratto.

5. LA SOSTENIBILITÀ ECONOMICA, STUDIO DI FATTIBILITÀ

Come espresso precedentemente è intenzione del Municipio procedere con lo sviluppo di quanto risultato dal concorso nella sua globalità, verificandone contemporaneamente la praticabilità di realizzazione e la conseguente sostenibilità economica per il nostro Comune.

Attraverso il presente credito di progettazione sarà quindi possibile ottenere tutti gli elementi inerenti all'investimento, ora indicativamente suddiviso per parti.

Si potranno quindi approfondire tutti gli aspetti per giungere al progetto definitivo con le indicazioni dei costi attendibili, secondo un programma funzionale commi-

surato alle effettive esigenze della nostra popolazione, comprensivo di quelle eventuali collaborazioni con altri enti interessati finalizzate alla realizzazione di strutture di livello anche sovra-comunale.

Occorrerà esplorare tutte le possibilità di sussidio o contributo da parte dello Stato e di altri Enti, anche per rapporto agli spazi sportivi inclusi nel progetto, rispettivamente per rapporto a sinergie con altre scuole comunali o cantonali.

In funzione di tali premesse il Municipio ritiene quindi assolutamente necessario uno studio di fattibilità economica, attraverso il quale possa essere così verificato il Piano finanziario vigente, con le dovute indicazioni per un suo eventuale aggiornamento in vista di garantire la sostenibilità economica dell'investimento per le finanze comunali.

A tale scopo il Municipio ha chiesto alla nostra società di revisione Fiderevisa SA una consulenza accurata che possa tradursi in uno strumento operativo al fine di essere in grado di prendere le giuste ed opportune decisioni, secondo una reale, verificata e comprovata possibilità economica.

Tale consulenza prevede l'analisi del Piano Finanziario allestito dal Comune di Massagno, eventuali parametri da correggere e l'accompagnamento nella verifica di ogni possibilità di sussidio e contributi da parte del Cantone o altri Enti.

Il costo di tale consulenza ammonta a fr. 17'000.-- (IVA compresa)

6. CONCLUSIONI

Sulla base di tutto quanto espresso il Municipio nella forma richiesta dal messaggio ha emanato la seguente proposta di decisione:

- 1) È concesso il credito di fr.1'700'000.--, per la progettazione definitiva e preventivo dettagliato della ristrutturazione della Scuola Elementare Nosedo e relativo studio di fattibilità e sostenibilità economica.
- 2) L'importo è iscritto al conto investimenti, il debito è da reperire alle migliori condizioni di mercato, ammortamento a Norma di LOC.
- 3) Scadenza 31.12.2009.

L'inizio dell'anno scolastico

Lunedì 1 settembre, all'orario prestabilito, tutte le scuole nel nostro Comune hanno riaperto i loro battenti per ospitare i 346 di allievi di scuola comunale (131 alla scuola dell'infanzia e 215 a scuola elementare). Altri 286 alunni hanno varcato la soglia delle Scuole Medie. Per la seconda volta il nostro istituto comunale ha avuto un gioioso prologo: domenica mattina, grazie al Comitato dell'Assemblea dei genitori che festeggia i 10 anni di esistenza, è stata organizzata la colazione a scuola.

Un modo informale per riallacciare i rapporti dopo la pausa estiva. Un momento che quest'anno è stato particolarmente apprezzato dalle famiglie che hanno avuto così modo di potersi ritrovare e di poter salutare maestri (vecchi e nuovi). Accanto alla ricca colazione sono pure stati messi a disposizione giochi e giocattoli per i bambini, smaniosi di riallacciare un discorso interrotto due mesi prima.

Nel primo pomeriggio 48 bambini, accompagnati da mamme, papà (... e qualche nonno), hanno mosso i loro primi passi a scuola. Un momento che da sempre riveste particolare importanza e che smuove emozioni uniche. Ad accogliere i bambini i due maestri (ma. Nicoletta Pizzetti e mo. Michele Morandi), il direttore delle Scuole ed il capodicastero, avv. Giovanni Pozzi.

A loro la redazione di Infomassagno formula i migliori auguri per questa nuova importante esperienza.





A disposizione per attività culturali e per le famiglie la CASA PASQUEE

Lo stabile denominato Casa Pasquee di proprietà del Comune e ubicato in via Madonna della salute, in confine con il Parco Ippocastano, compone di 2 parti ben distinte utilizzabili di regola separatamente:

1. saletta riunioni ed incontri con cucina al PT
2. sala esposizioni, riunioni e eventi culturali al Primo Piano

La Casa è dotata di attrezzature fisse e mobili.

Le attività che si intendono svolgere nella Casa devono essere compatibili con gli scopi ai quali è stata destinata, quindi attività espositive, culturali, riunioni e incontri a scopo sociale/ricreativo per le famiglie o gruppi di persone (minimo 10 persone e massimo 30).

La Casa viene messa a disposizione delle Scuole comunali, delle Società, Associazioni, Enti o Gruppi riconosciuti del Comune di Massagno, nonché famiglie

o gruppi di persone domiciliate nel Comune, che ne faranno specifica richiesta scritta.

Non sono ammesse manifestazioni a scopo di lucro e sono di regola escluse esposizioni o mostre di privati, salvo decisione particolare del Municipio.

L'autorizzazione d'uso è di competenza del Municipio, la persona responsabile deve garantire un utilizzo confacente allo scopo, il buon uso delle attrezzature messe a disposizione, il loro rispetto e il mantenimento dell'ordine e della pulizia ed è tenuta a rispondere dei danni causati sia allo stabile sia alle attrezzature.

L'utilizzazione della struttura è sottoposta ad una tassa stabilita dal Municipio che va da un minimo di fr. 50.-- ad un massimo di fr. 500.--, al momento della richiesta ed in base alle occupazioni domandate sarà comunicato il costo dell'affitto.

Le attività devono svolgersi nel pieno rispetto delle norme di quiete pubblica e



di regola fino alle ore 24.00. Dopo le ore 23.00 sono vietati rumori molesti o schiamazzi all'esterno dell'edificio.

Le prenotazioni sono gestite dall'Ufficio Tecnico Comunale, le richieste per l'uso con la motivazione devono essere inoltrate per tempo e per iscritto.



LA SOSTA

LA SOSTA

Appartamenti e centro diurno per anziani

Via Guisan 21 - 6900 Massagno
Tel. 091 967 16 66

Questa struttura è ubicata nello stabile di via Guisan 21 a Massagno ed è di proprietà della Fondazione comunale La Sosta.

Dispone di 30 appartamenti ad affitto moderato (10 di un locale e mezzo e 20 di due locali) per le persone anziane ed invalide con lo scopo di mantenerle al domicilio e conservare la loro indipendenza. Chi fosse interessato ad affittare un appartamento, informiamo che gli affitti sussidiati ammontano a:

locali 1 ½
fr. 349.-

locali 2
fr. 387.-

locali 2 ½
fr. 424.-

è pregato di annunciarsi all'amministratore Fiduciaria De Bernardis, Massagno (tel. 091 960 36 00) o ai Servizi sociali del Comune (tel. 091 967 14 76) per essere inclusi nella lista d'attesa.

Il patrimonio della fondazione può essere alimentato con donazioni, legati, elargizioni a favore degli anziani tramite la diminuzione delle pigioni o a sostegno di prestazioni o attività particolari.

Allo scopo la fondazione ha ottenuto l'esenzione fiscale per le imposte sull'utile e sul capitale e per quelle di successione e donazione. Significa che al donatore viene considerata la somma donata quale elemento.

Il **Centro diurno** offre il servizio pasti di mezzogiorno, svolge attività socioculturali e ricreative. A partire dal mese di ottobre 2008, il Centro Diurno per Anziani La Sosta è lieto di proporre un'ulteriore importante novità che rientra in una visione più globale del servizio alla popolazione e che si aggiunge alla già variegata offerta di attività: **l'apertura domenicale**.

Il centro sarà infatti aperto una volta al mese dalle 11:30 alle 16:30, con possibilità di usufruire del servizio mensa e pasti preparati dai cuochi della Casa per Anziani Girasole.

I nostri affezionati frequentatori e speriamo altri anziani con i loro famigliari avranno così la possibilità di usufruire di un ottimo pasto, al prezzo di fr. 11.50.

Ecco le date di apertura domenicale nel 2008: 19 ottobre, 16 novembre e 7 dicembre.

Sambasket Massagno: iniziata l'avventura della Serie A!!!

Agli ordini del preparatore atletico Marco Conti, è scattata lunedì 25 agosto la nuova stagione della Prima Squadra della Sambasket Massagno, per un paio di settimane dedicate alla condizione fisica e atletica, mentre i ragazzi inizieranno il lavoro in palestra con il pallone a partire da settembre.

Il Gruppo si è presentato al grano completo, Staff tecnico compreso (formato da Rezzonico, Isotta, Canevese, Bonardi), al Centro Sportivo UBS di Gentilino, messo gentilmente a disposizione quale sede ideale per questo primo approccio alla nuova avventura che inizierà ufficialmente, con la prima partita, sabato 4 ottobre.

Oltre al gruppo principale della Prima Squadra era presente tutta la Squadra Junior e quella Cadetti, a formare la rosa allargata del Team.

Molto soddisfatto lo Staff tecnico massagnese, convinto di aver completato il gruppo dello scorso anno (formato da Balletta, Bellegotti, Censi, Fässler, Fridel, Ishiodu, Rey, Stevens e Zanolari, a cui si aggiungeranno, a rotazione, due ragazzi del movimento giovanile), con 3 soli innesti (gli americani Angley, Savage e Flowers) necessari per rendere competitiva la Squadra nello spirito e secondo la filosofia societaria, con un gruppo formato per 11/14 da ragazzi locali, gli stessi che lo scorso anno si sono guadagnati la promozione nella massima categoria e a cui la Società, rendendo loro merito, vuole dare ogni opportunità per giocarsi il sogno nel cassetto, da quest'anno non più tale, di giocare in Serie A.



Il Presidente Luigi Bruschetti con i 3 nuovi USA Flowers, Angley e Savag

Per questo motivo la SAM, pur consapevole dell'enorme salto di qualità che il Campionato di Serie A comporta, darà piena fiducia al proprio gruppo di ragazzi e allenatori, nel segno della continuità e della convinzione del loro valore.

Si tratta di una scelta coraggiosa, allo stesso tempo una scommessa ambiziosa con cui la Società massagnese vuole però dare risposta e opportunità ai propri ragazzi e al proprio importante movimen-

to giovanile, pur confrontati con un campionato svizzero di LNA in cui parecchie Squadre annoverano anche 7-8-fino a 11 giocatori stranieri professionisti.

La Conferenza Stampa di presentazione della Squadra è prevista per mercoledì 24 settembre, ore 18.30, presso l'Aula Magna delle Scuole Elementari Nosedo di Massagno, appuntamento il cui la Società invita tutti i nostri cittadini interessati.

Commemorazione 20° sagra massagnese

In occasione della ventesima edizione della Sagra Massagnese, è stato proposto un nutrito programma di manifestazioni. Il 16 maggio è stata rappresentata al LUX lo spettacolo "Sacra Terra del Ticino", di cui viene riferito di seguito.

In occasione del calcio d'inizio di Euro 08, la SAM benefica e Massagno Musica hanno dato appuntamento agli appassionati per tre serate di sport e musica interamente dedicate agli europei con un divertente "dribbling fra le note".

Venerdì 6 giugno al cinema LUX ha avuto luogo la prima serata, con lo spettacolo ed i filmati dei goal più belli e le papere più incredibili, delle acrobazie dei giocolieri del pallone, una retrospettiva della nazionale svizzera, il tutto con l'accompagnamento sonoro di Massagno Musica, comprendente gli inni delle 16 nazionali presenti agli Europei e tanta altra bella musica.





Sabato 7 giugno alle 17.00 è stata proposta una replica al capannone della Sagra massagnese, immediatamente seguita alle 18.00 dalla proiezione su grande schermo della partita Svizzera-Repubblica Ceca.

La Sagra ha avuto altri momenti divertenti come la sfilata del gruppo Atelier per ragazzi per ragazzi "striscioni decorativi" la sfilata gruppo Sbandieratori e Musicisti Lariani e spettacolo alla Corte Casa Girasole, il ballo e proposte specialità culinarie alla griglia e non gustate sul posto.



Il presidente della SAMbenefica Antonio Bottani ha ricordato con un discorso di cui riprendiamo uno stralcio, le diverse edizioni della Sagra e l'attività che contraddistingue l'associazione che anima molte manifestazioni nel Comune di Massagno.

"Ho il piacere di dar inizio alla Sagra massagnese con lo spettacolo Sacra terra del Ticino, grazie a Massagno Musica (con il maestro Mauro Ghisletta) ai Cori S. Cecilia e Canterini di Lugano (con il maestro Mauro Polli) e al Coro Val Genzana per la collaborazione del maestro Fabio Valsangiacomo e d'alcuni coristi. Siamo sicuri che le vostre attese per questo spettacolo, molto amato dai ticinesi, non saranno deluse.

Questa sera mi spetta il compito di ricordare i 20 anni di Sagra massagnese, un traguardo che ai più potrebbe sembrare un normale avvenimento, ma per coloro che sono stati impegnati in prima persona l'anniversario ricorda un lungo cammino d'appassionato lavoro, d'inventiva, di dedizione alla società, di sacrifici.

La Sagra massagnese, o forse dovrei fare un distinguo e dire la Nuova Sagra massagnese, è nata vent'anni fa. La Sagra esisteva già precedentemente ed era legata in modo particolare alla festa della Madonna della Salute, che ricorre all'inizio di luglio. Festa allora patrocinata dalla Pro Massagno con l'organizzazione dalla SAM Benefica, ma ancor prima nel tempo, i massagnesi si sono da sempre ritrovati a vivere la loro festa religiosa estiva in maniera più spontanea portandosi il pranzo da casa (galina buida e curnitt in insalata) Ora, i piacevoli momenti ricreativi collaterali alla festa religiosa sono curate dal Coro Val Genzana.

Le Sagre che si sono succedute sono state momenti privilegiati per commemorare anniversari importanti delle nostre istituzioni: nell'anno 1990 i settecento anni della Confederazione, nel 1998



La grande torta di 400 porzioni del 20° che sarà presto tagliata dai pasticceri signori Seminara, dal Sindaco arch. Giovanni Bruschetti e dal presidente ing. Antonio Bottani e servita ai presenti.

il 150esimo dello Stato federale, nel 2003 i duecento anni della nascita del Cantone Ticino.

Le Sagre sono state altresì momenti di festeggiamenti per anniversari più strettamente locali, ricordo uno per tutti, la meravigliosa festa dell'anno scorso per gli ottant'anni della Parrocchia e i settant'anni della costruzione della chiesa con la presenza di Monsignor Vescovo.

In questi vent'anni si è avuto un occhio attento anche all'evoluzione della nostra popolazione. Le numerose etnie hanno ispirato i programmi delle nostre locandine. Ci sono state serate per italiani, portoghesi, turchi, greci, serbi, senza dimenticare anche i nostri amici confederati, con serate di musiche e gruppi folcloristici provenienti da diversi cantoni.

Tutto questo operare è stato possibile grazie a collaboratori generosi e disponibili per ogni genere di servizio, dalla programmazione, alla preparazione del capannone delle feste, alla cucina, alla buvette, al mantenimento dell'ordine e della pulizia: È a loro che dobbiamo il nostro sentito ringraziamento con un sincero e caloroso applauso.

Prima di concludere questo semplice momento commemorativo, mi sembra doveroso riconoscere e ringraziare l'autorità comunale che ha sempre sostenuto finanziariamente e materialmente tutte le Sagre.

Un Comune sensibile per tanta gente sensibile, questo è il segreto del successo della Sagra massagnese."

Antonio Bottani

infoMassagno
INFORMAZIONI DEL COMUNE DI MASSAGNO

Periodico edito dal Municipio
Redazione: Amministrazione comunale
via Motta 53, tel. 091 960 35 35
Stampa: TBS, La Buona Stampa SA
Via Fola 11 - 6963 Pregassona (Lugano)

Cornèr Banca: i primi 50 anni dell'Agenzia di Massagno



Sabato 10 maggio 2008 l'Agenzia di Massagno della Cornèr Banca ha festeggiato il suo 50mo compleanno, raggiungendo una tappa molto significativa per il nostro istituto. Quella di Massagno è infatti la prima nata delle quattro agenzie del luganese (Cassarate, Pregassona e Paradiso; sede e direzione generale a Lugano).

Promotrice del decentramento dei servizi bancari nelle aree periferiche della città, la Cornèr Banca ha introdotto in Ticino il concetto di "agenzia bancaria", dando un esempio seguito da altri istituti. Per la prima volta, la clientela poteva fruire dei servizi bancari senza doversi recare necessariamente in centro città.

Ancora oggi l'Agenzia, guidata da Massimiliano Gregorio, è attiva in tutti i servizi di private banking, finanziamento, retail banking e carte di credito.

Un'idea evidentemente molto innovativa per quell'epoca e, soprattutto, un'operazione felice, grazie alla scelta di un comune importante, che dal 1958 ad oggi ha conosciuto un grande sviluppo, con una popolazione di quasi 6'000 abitanti. L'agenzia si

Da sinistra:, Elisa Padalino,
Massimiliano Gregorio e
Cesare Gervasini



trova in piazza Santa Lucia, una posizione altamente comoda per gli utenti, facilmente raggiungibile sia con i mezzi pubblici che con l'automobile; dispone inoltre di parcheggi molto vicini.

La nostra banca ha ricordato questo evento in due momenti distinti: a maggio, nel corso della rassegna letteraria "Tutti i colori del giallo", di cui siamo stati sponsor principali per la terza edizione consecutiva.

All'inizio di settembre, invece, è partito il concorso "50 Anni, 50 Marenghi d'Oro", riservato ai soli domiciliati nel Comune di Massagno che hanno ricevuto la cartolina per la partecipazione via posta. Ulteriori informazioni sulle modalità del concorso possono essere ottenute recandosi direttamente agli sportelli dell'Agenzia.

Anna Russo
Comunicazione, Immagine e PR
Cornèr Banca SA



CALENDARIO MANIFESTAZIONI

mercoledì, 24 settembre 2008 ore 18.30	SAM Basket, conferenza stampa di presentazione della Squadra di Serie A	Aula magna
sabato, 27 settembre 2008	Coro Santa Cecilia, concerto	Chiesa Santa Lucia
venerdì, 3 ottobre 2008 ore 20.00	SAM Basket, tombola	Salone Cosmo
sabato, 11 ottobre 2008 ore 15.00	Castagne e animazioni Pro Massagno	Parco Ippocastano
giovedì, 16 ottobre 2008 ore 18.00	Vernice mostra "La vendemmia" di Regina Conti ed inaugurazione Casa Pasquee	Casa Pasquee
17 - 23 novembre 2008	50° cinema Lux: proiezioni rappresentative	Cinema Lux
sabato, 13 dicembre 2008	Animazione Natalizia, Pro Massagno	Via Motta
domenica, 14 dicembre 2008 ore 17.00	Coro Val Genzana, Massagno Musica, concerto di Santa Lucia	Chiesa Santa Lucia

Consultateci: www.massagno.ch

Comune di MASSAGNO



A disposizione dei cittadini l'albo, il programma delle manifestazioni, informazioni generali, regolamenti, le associazioni, formulari ed altro ancora, in pochi clic.

Avete qualcosa da segnalare?

scriveteci a: cancelleria@massagno.ch

NUOVO:
VISITATECI

www.valgersa.ch

centro sportivo
VALGERSA



INFO & NEWS

HOME

PISCINA

ATTIVITÀ

STRUTTURA

STAFF

CONTATTI