

**Dipartimento del territorio. Progetto: S-2465180.1 Cabina di trasformazione The Flag - nuova cabina sul mappale 388 del Comune di Massagno; L-0165795.2 Cavo 24 kV tra le cabine di trasformazione The Flag e Migros - scavo per nuova sottostruttura sul mappale 388 del Comune di Massagno - modifica del tracciato e introduzione nella nuova cabina di trasformazione The Flag; L-2465185.1 Cavo 24 kV tra le cabine di trasformazione The Flag e 5 Vie - scavo per una nuova sottostruttura sul mappale 388 del Comune di Massagno - modifica del tracciato e introduzione nella nuova cabina di trasformazione The Flag. Azienda Elettrica di Massagno (AEM) SA, Via Lisano 3, 6900 Massagno.**

L'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte ha ricevuto la domanda di approvazione dei piani dei progetti succitati:

La documentazione relativa alla domanda è depositata **dal 25 settembre al 25 ottobre 2024** presso la cancelleria comunale di Massagno per la pubblica consultazione.

Durante il periodo di consultazione la documentazione è altresì disponibile per la visione online al seguente indirizzo:

<https://esti-consultation.ch/pub/4382/3a32d3f1>

Fa fede solamente la documentazione in consultazione presso il Comune sopra menzionato.

Il deposito pubblico ha per conseguenza il bando di espropriazione secondo gli artt. 42-44 della Legge federale sull'espropriazione (LEspr 711). Se l'espropriazione lede contratti di locazione o d'affitto non annotati nel registro fondiario, i locatori devono darne comunicazione ai loro conduttori o affittuari immediatamente dopo aver ricevuto l'avviso personale e informare l'espropriante di tali contratto (art. 32 cpv. 1 LEspr).

Chi ha qualità di parte secondo le prescrizioni della legge sulla procedura amministrativa (PA; RS 172.021) può fare opposizione entro il periodo della consultazione pubblica presso l'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte, presentazione piani, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf. [tale opposizione può esser fatta sia per iscritto sia per via elettronica. Nell'ultima ipotesi l'opposizione deve soddisfare le prescrizioni per le comunicazioni per via elettronica e, segnatamente, esser presentata con una firma elettronica qualificata (cfr. gli artt. da 5 a 7 dell'Ordinanza sulla comunicazione per via elettronica nell'ambito di procedimenti amministrativi [RS 172.021.2])].

Chi non fa opposizione entro i termini è escluso dal seguito della procedura.

Entro lo stesso termine della consultazione pubblica, chi ha qualità di parte secondo le prescrizioni della LEspr, può fare valere tutte le richieste secondo art. 33 LEspr. Queste sono essenzialmente:

- a. le opposizioni all'espropriazione;
- b. le domande fondate sugli articoli 7-10 LEspr;
- c. le richieste di prestazioni in natura (art. 18 LEspr);
- d. le richieste d'ampliamento dell'espropriazione (art. 12 LEspr)
- e. le domande d'indennità di espropriazione.

Hanno l'obbligo di notificare le loro pretese entro il termine di opposizione anche i conduttori e gli affittuari nonché i titolari di servitù e di diritti personali annotati. I diritti di pegno e gli oneri fondiari gravanti un fondo di cui è richiesta l'espropriazione non devono essere notificati; i diritti di usufrutto lo devono essere soltanto in quanto si affermi che dalla privazione dell'oggetto dell'usufrutto derivi un danno.

Bellinzona, 24 settembre 2024

**Dipartimento del territorio**  
Servizi generali  
Ufficio domande di costruzione  
6501 Bellinzona

**Ispettorato federale degli impianti  
a corrente forte**  
Sezione progetti  
Luppenstrasse 1  
8320 Fehraltorf